

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO	Hala Magazynowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Adres: ul. Lipowa 13A, 78-120 Gościno Kategoria obiektu bud.: XVIII - obiekty magazynowe
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	Nazwa jednostki ewidencyjnej: 320803_4.0084.425/15 Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 320803_4.0084 Miasto Gościno Numery działek ewidencyjnych: 425/15
INWESTOR	Gmina Gościno ul. IV Dywizji Wojska Polskiego 58, 78-120 Gościno
PROJEKTANCI	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH / SPECJALNOŚĆ / ZAKRES OPRACOWANIA / DATA / PODPIS
mgr inż. arch. Jarosław Kwiatkowski	Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 208/Gd/99
mgr inż. Jacek Tański	Uprawnienia do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno – budowlanych budynków oraz innych budowli nr 4602/Gd/90
mgr inż. Tomasz Kuprianowicz	Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenerget. nr PDL/0193/ PWBE/19
inż. Sławomir Szurman	Uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod.-kan., ciepłych, gazowych i wentylacyjnych nr 287/Gd/2002
SPRAWDZAJĄCY	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH / SPECJALNOŚĆ / ZAKRES OPRACOWANIA / DATA / PODPIS
mgr inż. arch. Wojciech Napiórkowski	Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 51/Gd/97
mgr inż. Grażyna Gómiak	Uprawnienia budowlane do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli nr 5334/Gd/92
mgr inż. Dariusz Placzyński	Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznej nr MAZ/0596/PWOE/12
mgr inż. Justyna Włodarska	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr POM/PWBS/22

29.12.2023 r.

29.12.2023 r.

SPIS TREŚCI

CZĘŚĆ OPISOWA

1.	Przedmiot zamierzenia budowlanego	str. 3
2.	Istniejący stanu zagospodarowania działki lub terenu	str. 3
3.	Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu lub terenu	str. 3
4.	Zestawienie powierzchni	str. 4
5.	Informacje i dane. (§ 14 pkt 5 Rozp.)	str. 4
6.	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	str. 6
7.	Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego	str. 8
8.	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	str. 8
9.	Oświadczenia projektantów i sprawdzających w projekt	str. 11
10.	Kopie uprawnień i przynależność do izb zawodowych projektantów i sprawdzających	str. 12
11.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	str. 29
	Projekt zagospodarowania działki 1:500	str. 30

CZĘŚĆ OPISOWA

1. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budynek hali punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, wyposażony w niezbędną infrastrukturę budowlaną tj. utwardzony plac manewrowy, instalacje (elektryczna, odprowadzenia wody opadowej do sieci miejskiej).

2. OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Działka objęta przedmiotem opracowania, wykorzystywana jest obecnie na cel zbiórki odpadów komunalnych do kontenerów ustawionych na placu.

Działka posiada obecnie wjazd od strony wschodniej (ulica Lipowa), przy którym zlokalizowano kontenerowy budynek socjalny dla pracowników obsługujących punkt zbiórki odpadów.

Działka wyposażona jest we wszystkie niezbędne do jej funkcjonowania instalacje:

- Instalacja wodno – kanalizacyjna zasilająca budynek kontenerowy,
- Instalacja kanalizacji deszczowej odbierająca wody opadowe z terenu utwardzonego, odprowadzająca je do sieci miejskiej,
- Instalacja elektryczna, zasilająca oraz oświetlenia placu.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

3.1. URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANYMI

- liniowe odwodnienie terenu wokół projektowanego budynku;
- linia elektryczna oświetlenia terenu;

3.2. OBIEKTY BUDOWLANE ZWIĄZANE Z BUDYNKIEM

Nie projektuje się obiektów budowlanych związanych z budynkiem.

3.3. SPOSÓB ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW

Projektowany budynek nie będzie wytwarzał ścieków sanitarnych.

3.4. UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Wykorzystuje się istniejący układ komunikacyjny z wjazdem od ulicy Lipowej. Pozostała część placu manewrowego pozostaje bez zmian.

3.5. SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ

Działka posiada dostęp do drogi publicznej - działki drogowej 320803_4.0084.613/11 - drogi wojewódzkiej nr 162, klasy G - poprzez działkę 20803_4.0084.613/12, miasto Gościno;

3.6. PARAMETRY TECHNICZNE URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU

Instalacja elektryczna – linia zasilająca - kabel YKY 5x16 mm² układany w ziemi i konstrukcji ścian, prowadzony od istniejącej tablicy w budynku socjalnym do tablicy RG w budynku projektowanym;

Instalacja elektryczna – oświetlenie terenu - zasilanie kablem YKY 3 x 2,5 mm² - instalacja istniejąca, przebudowana na potrzeby lokalizacji hali;

Instalacja kanalizacji deszczowej – odwodnienie liniowe, koryto prowadzone po terenie z odprowadzeniem wody do studni kanalizacyjnej istniejącej;

3.7. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI

Poziom posadowienia budynku wyniesiony zostanie powyżej istniejącego poziomu terenu o ok. 0,1 m. Projektowane ukształtowanie terenu pozostanie bez zmian.

Na terenie nie projektuję się zieleni.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

POWIERZCHNIA DZIAŁKI	1162 m ² 100%
POWIERZCHNIA ZABUDOWY	288 m ² 24%
POWIERZCHNIA UTWARDZONA	462 m ² 40%
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNNA	412 m ² 36%

5. INFORMACJE I DANE

5.1. OGRANICZENIA WYNIKAJĄCE Z DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY

- Nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 4 m od granicy z działką nr ew. 613/12 – warunek spełniony;
- Wskaźnik powierzchni zabudowy – nie jest ustalony w decyzji o warunkach zabudowy;
- Szerokość elewacji frontowej – max 26 m – warunek spełniony;
- Maksymalna wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej 5 m - warunek spełniony;
- Geometria dachu:
 - Kąt nachylenia: od 5° do 15° - warunek spełniony;
 - Maksymalna wysokość głównej kalenicy: 7 m – warunek spełniony;
 - Układ połaci dachowych: Dach strony dwuspadowy – warunek spełniony;
 - Kierunek głównej kalenicy dachu w stosunku do frontu działki: prostopadły – warunek spełniony;

5.2. INFORMACJA O OCHRONIE KONSERWATORSKIEJ TERENU

Teren nie jest objęty ochroną konserwatorską wynikającą z wpisu do rejestru zabytków, wpisu do gminnej ewidencji zabytków lub wynikającą z ust. o ochronie przyrody. Teren nie znajduje się w obrębie stanowisk archeologicznych.

5.3. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Nie dotyczy !

5.4. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻENIACH DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW

Charakter zabudowy oraz przyjęte rozwiązania techniczne nie dają podstaw do przewidywania zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników;

- WPŁYW NA STAN POWIETRZA

Eksploatacja PSZOK nie będzie wiązała się ze znaczną emisją zanieczyszczeń do powietrza. W celu ograniczenia pylenia zaplanowano zbieranie odpadów komunalnych takich jak gruz w kontenerze przykrytym szczelnie plandeką. Do PSZOK przyjmowane będą odpady biodegradowalne. Zebrane odpady zielone (trawa, liście) z ogrodów / parków, będą minimum raz w tygodniu wywożone. Odpady zielone będą gromadzone w zamykanym kontenerze w celu zmniejszenia wpływu na warunki atmosferyczne. Niewielka, pomijalna emisja do powietrza wystąpi w związku z ruchem pojazdów dowożących odpady do PSZOK;

- WPŁYW NA KLIMAT AKUSTYCZNY

Eksploatacja PSZOK nie będzie wiązała się z emisją hałasu. Nie będą używane żadne maszyny mogące powodować hałas. Niewielki, pomijalny hałas będzie pochodził od ruchu pojazdów dowożących i odbierających odpady z PSZOK;

- WPŁYW NA ŚWIAT ROŚLINNY I ZWIERZĘCY

Realizacja planowanej inwestycji na zamkniętej ogrodzeniu i wykorzystywane już w celu gromadzenia odpadów działce, nie stworzy zagrożenia i nie wpłynie na świat roślinny i zwierzęcy;

- WPŁYW NA POWIERZCHNIĘ ZIEMI I GLEBY

Proponowane rozwiązania projektowe nie będą miały wpływu na powierzchnię ziemi oraz gleby. Wykonywane prace budowlane związane z realizacją projektu nie spowodują znaczących zmian stanu warunków gruntowo – wodnych wpływających szkodliwie na działki sąsiednie;

- WPŁYW NA ZŁOŻA KOPALIN, WARUNKI GEOLOGICZNE, WODY PODZIEMNE

Inwestycja nie wpłynie niekorzystnie na złoża kopalin, nie ma też wpływu na warunki geologiczne. Inwestycja nie Wy wpływa również na zanieczyszczenie wód podziemnych;

- WPŁYW W ZAKRESIE WÓD POWIERZCHNIOWYCH

Planowana inwestycja nie wpłynie niekorzystnie na wody powierzchniowe;

- WPŁYW W ZAKRESIE KRAJOBRAZU, DÓBR MATERIALNYCH I KULTURY

Projektowane zamierzenie budowlane zlokalizowane jest na działce i terenie, który nie jest objęty ochroną w zakresie krajobrazu, archeologicznym i ochrony konserwatorskiej. Forma budynku jest zgodna z zapisami decyzji o warunkach zabudowy a także zbliżona jest do otaczającej zabudowy.

Nie występuje więc negatywny wpływ projektowanego zamierzenia budowlanego w zakresie krajobrazu, dóbr materialnych i kultury;

6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ;

Warunki ochrony przeciwpożarowej dla budynku magazynowego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych na terenie obejmującym część działki nr ewid. 452/14, w miejscowości Gościno, powiat kołobrzeski, obręb 320803_4.0084 Miasto Gościno.

a) INFORMACJE O POWIERZCHNI ZABUDOWY, KUBATURZE BRUTTO, WYSOKOŚCI I LICZBIE KONDYGNACJI;

Powierzchnia zabudowy 288 m²

Kubatura brutto 1424 m³

Wysokość 5,4 m

Liczba kondygnacji 1

b) INFORMACJE O KLASYFIKACJI POŻAROWEJ Z UWAGI NA PRZEZNACZENIE I SPOSÓB UŻYTKOWANIA;

Budynek z uwagi na przeznaczenie zakwalifikowany jest do kategorii PM.

c) INFORMACJE O KLASIE ODPORNOŚCI POŻAROWEJ ORAZ ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STOPNIU ROZPRZESTRZENIANIA OGNIĄ PRZEZ ŚCIANY ZEWNĘTRZNE I DACHY;

Obciążenie ogniowe placu składowo-manewrowego 344 MJ:

Rodzaj odpadu	Kod	Ilość [Mg/rok]	Maks. masa odpadów magazynowana w tym samym czasie [Mg]	Wsp. udziału mat.palnych	Ciepło spalania [MJ/kg]	Ciepło spalania odpadu [MJ]
Papier	150101	8,20	2,5	1,000	30	40000
Zmieszane opakowaniowe	150101	13,42	1,5	1,000	16	24000
Szkło	150107	3,70	1,0	0,000	0	0
Zużyte opony	160103	11,26	1,5	1,000	32	48000
Jarzeniówki	160213*	0,017	0,5	0,000	0	0
Odpady z betonu	170101	22,40	0,6	0,000	0	0
Metale	170405	2,726	0,2	0,000	0	0
Zmieszane budowlane	170904	17,9	2,5	0,5	25	31250
Tekstylia	200111	4,39	2,5	1,000	19	47500
Suma ciepła spalania materiałów [MJ]						190750
Powierzchnia strefy pożarowej SP1 [m ²]						554
Suma ciepła spalania materiałów [MJ]						344

Dla jednokondygnacyjnych budynków zakwalifikowanych do kategorii PM o gęstości obciążenia ogniowego strefy pożarowej wynoszącego $Q \leq 500 \text{ MJ/m}^2$, wykonanych z elementów nierozprzestrzeniających ognia, dopuszczalna jest klasa „E”, przy której nie stawia się wymagań dla ich konstrukcji.

Wszystkie elementy budynku projektuje się jako nierozprzestrzeniające ognia (NRO).

d) INFORMACJE O WYSTĘPOWANIU ZAGROŻENIA WYBUCHEM, W TYM INFORMACJE DOTYCZĄCE POMIESZCZEŃ ZAGROŻONYCH WYBUCHEM ORAZ STREF ZAGROŻENIA WYBUCHEM W PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNEJ;

Na terenie obiektu PSZOK nie ma pomieszczeń i stref zagrożonych wybuchem.

e) INFORMACJE O USYTUOWANIU Z UWAGI NA BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE, W TYM INFORMACJE O ODLEGŁOŚCIACH OD SĄSIADUJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH, DZIAŁEK LUB TERENÓW ORAZ PARAMETRACH WPŁYWAJĄCYCH NA ODLEGŁOŚCI DOPUSZCZALNE;

Działki objęte opracowaniem podzielono na dwie strefy pożarowe SP1 i SP2. Strefa SP1 to plac składowo – manewrowy o gęstości obciążenia ogniowego 344 MJ/m^2 a strefa SP2 to hala magazynowa wraz z kontenerowym obiektem socjalnym o gęstości obciążenia ogniowego 400 MJ/m^2 . Obie strefy oddzielono pustym pasem terenu o szer. ok. 13,3 m.

Wymagana odległość budynku PM o gęstości obciążenia ogniowego do 500 MJ/m^2 od budynków sąsiednich ZL wynosi 8 m, natomiast od granic działki 4,0 m. Budynek oddalony jest od granic działki co najmniej 4,0 m, a od najbliższego budynku, znajdującego się na sąsiedniej działce od strony południowej ok 8,3 m - ściana i dach projektowanej hali od strony tego budynku wykonane będą w klasie NRO a budynek sąsiedni również posiada ściany i dach w klasie NRO.

Na tej samej działce w odległości 2,1 m od projektowanej hali znajduje się kontenerowy obiekt budowlany z funkcją socjalną dla pracowników obsługujących PSZOK. Zgodnie z § 273, łączna powierzchnia wewnętrzna tych budynków nie przekracza najmniejszej dopuszczalnej powierzchni strefy pożarowej wymaganej dla każdego ze znajdujących się na tej działce rodzajów budynków.

f) INFORMACJE O PRZYGOTOWANIU OBIEKTU BUDOWLANEGO I TERENU DO PROWADZENIA DZIAŁAŃ RATOWNICZYCH, W TYM INFORMACJE O:

- DROGACH POŻAROWYCH ORAZ DOJŚCIACH DLA EKIP RATOWNICZYCH;

Droga pożarowa wymagana jest dla budynku zawierającego strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii PM o gęstości obciążenia ogniowego do 500 MJ/m^2 i powierzchni przekraczającej $20\,000 \text{ m}^2$ - dla projektowanego budynku droga pożarowa nie jest wymagana.

- ZAOPATRZENIU W WODĘ DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU, W TYM O WYMAGANEJ ILOŚCI WODY DO CELÓW PRZECIWPOŻAROWYCH, URZĄDZENIACH I INNYCH ROZWIĄZANIACH W ZAKRESIE PRZECIWPOŻAROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ, USYTUOWANIU ŹRÓDEŁ WODY DO CELÓW PRZECIWPOŻAROWYCH, HYDRANTÓW ZEWNĘTRZNYCH LUB INNYCH PUNKTÓW POBORU WODY ORAZ STANOWISK CZERPANIA WODY WRAZ Z DOJAZDAMI DLA POJAZDÓW POŻARNICZYCH;

Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych, służąca do zewnętrznego gaszenia pożaru, wynosi 10 dm³/s łącznie z jednego hydrantu o średnicy 80 mm lub zbiornika wody ppoż o pojemności nie mniejszej niż 100 m³.

Dla budynku zaopatrzenie wodne realizowane będzie z sieci miejskiej z projektowanego hydrantu d80 na sieci d150 w odległości 19 m od chronionego budynku. Zapewnia się wymaganą ilość wody do celów przeciwpożarowych o łącznej wydajności, co najmniej 10 dm³/s.

g) INFORMACJE O ROZWIĄZANIACH ZAMIENNYCH W STOSUNKU DO WYMAGAŃ OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ, ZASTOSOWANYCH NA PODSTAWIE ZGODY, O KTÓREJ MOWA W ART. 6C PKT 1 LUB 2 UST. Z DN. 24 SIERPNIA 1991 R. O OCHRONIE PRZECIWOŻAROWEJ, W ZAKRESIE ROZWIĄZAŃ OBJĘTYCH PROJEKTEM ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU;

Dla projektowanego budynku nie ma konieczności stosowania rozwiązań zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej.

7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU

Specyfikę budynku określa decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego, która wskazuje parametry, wielkości, kolorystykę i materiały oraz kształt bryły budynku w nawiązaniu do otaczającej zabudowy.

Stopień skomplikowania obiektu jest możliwie najniższy. Nie stanowi on uciążliwości dla użytkowników oraz nieruchomości sąsiednich zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji.

Budynek, ze względu na usytuowanie i niewielką wysokość nie wprowadza zjawiska zacieniania oraz przesłaniania obiektów sąsiednich.

Budynek nie wprowadza zmian w charakterystyce ekologicznej otoczenia, stanie wód powierzchniowych i gruntowych oraz stanu gleby i powietrza.

8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Obszar oddziaływania obiektu budowlanego zawiera się w całości w granicach działki nr 425/15 320803_4.0084 Miasto Gościno;

Planowana inwestycja:

- nie ogranicza dostępu do drogi publicznej
- nie pozbawia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, oraz ze środków łączności,
- nie ogranicza dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi.

Budynek nie emituje hałasu, który mógłby naruszać interesy osób trzecich.

Budynek został zaprojektowany w sposób spełniający wymagania Rozp. Min. Infrastruktury ws warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz zgodnie z wytycznymi decyzji o warunkach zabudowy.

Projektowany obiekt nie wprowadza ograniczeń w zabudowie działek sąsiednich, nie będzie oddziaływać na sąsiednie działki sąsiednie w zakresie przesłaniania i zacieniania, ponieważ projektowana zabudowa znajduje się w odległości większej od granicy działki aniżeli obliczeniowa wysokość przesłaniania.

Zagospodarowanie działki nie powoduje spływu wody deszczowej na działki sąsiednie. Nawierzchnie przyległe do granic działki posiadają nawierzchnie chłonne. Nie występują nadmierne spadki terenu powodujące spływ wody na działki sąsiednie.

Projektowany budynek znajduje się w odległościach większych niż 4 m od granic działki oraz wykonany zostanie z materiałów nierozprzestrzeniających ognia, dlatego nie wprowadza ograniczeń wynikających z przepisów przeciwpożarowych.

ANALIZA WZGLĘDEM INNYCH AKTÓW PRAWNYCH:

1 Ust. Prawo Budowlane art. 5 ust. 1 - brak oddziaływania na działki sąsiednie

2 Rozp. Min. RiGŻ z dn. 7 X 1997r. Ws warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (DZ. U. 2014.81) - §6-9 §41-43 - brak oddziaływania na działki sąsiednie

3 Ust. o drogach publicznych (DZ. U. 2015.460) art.43 - brak oddziaływania na działki sąsiednie

4 Ust. o transporcie kolejowym (DZ. U. 2013.1594 ze zm.) art.53 - brak oddziaływania na działki sąsiednie

5 Rozp. Min. Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 7 czerwca 2010 r. ws ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (DZ. U. 2010.109.719) §38, §4 ust.4, §11 §41 i §42, §38, §4 ust.4, §11 §41 i §42 - brak oddziaływania na działki sąsiednie;

6 Rozp. Min. Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 24 lipca 2009 r. ws przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (DZ. U. 2009.124.1030) §4 ust. 5 §10 §12-15 - brak oddziaływania na działki sąsiednie

7 Rozp. Min. Środowiska z dn. 22 marca 2006 r. ws szczegółowych zasad zabezpieczenia przeciwpożarowego lasów (DZ. U. 58, poz.405, i nr. 82, poz. 573) - brak oddziaływania na działki sąsiednie

8 Rozp. Min. Infrastruktury z dn. 7 sierpnia 2008 r. ws wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (DZ. U. 153, poz. 955) § 4 - brak oddziaływania na działki sąsiednie;

9 Rozp. Min. Gosp. ws warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosieżne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (DZ. U. 2014.1853) § 136, § 137, § 145 § 17, § 18, §19 § 41, § 44, § 75 ust. 1, 2 i 5, § 82, § 83, §89, § 92, § 98, § 99, § 101, § 102 ust. 1, §103, § 123, § 124, § - brak oddziaływania na działki sąsiednie;

10 Ust. z dn. 31 stycznia 1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych (tekst jedn. Dz. U. 2011 nr 118 poz. 687 z późn. zm.) - brak oddziaływania na działki sąsiednie

11 Rozp. Min. Środowiska z dn. 30 X 2003 r. ws dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (DZ. U. 2003.192.1883), załącznik 1 - brak oddziaływania na działki sąsiednie

12 Załącznik do Rozp. Min. Środowiska z dn. 14 czerwca 2007 r. ws dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2007 r. Nr 120, poz. 826 z późn. zm.) - Zał. do Rozp. Min. Środowiska z dn. 14 czerwca 2007 r. ws dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2007 r. Nr 120, poz. 826 z późn. zm.) - brak oddziaływania na działki sąsiednie;

13 Rozp. RM z dn. 9 listopada 2010 r. ws przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (DZ. U. 2010.213.1397) § 2 i § 3 - brak oddziaływania na działki sąsiednie

14 Ust. Prawo Ochrony Środowiska (DZ. U. nr 62, poz. 627, z późn. zm.) art. 135, art.235 - brak oddziaływania na działki sąsiednie

15 Ust. z dn. 3 X 2008 r. o Udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (DZ. U. 2008. 199. 1227) - brak oddziaływania na działki sąsiednie

16 Ust. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (DZ. U. 2003.162.1568) art. 9, art.16, art. 17, art. 19 - brak oddziaływania na działki sąsiednie

17 Ust. Prawo Wodne (DZ. U. 2018.2268 t.j. z dn. 2018.12.04) art. 31 ust. 4, art. 51, art. 52, art. 53 ust. 1-3, art. 54 ust. 1-5, art. 55 - 60 - brak oddziaływania na działki sąsiednie

18 Ust. Prawo Lotnicze (DZ. U. 2006.100.696) art. 87 - brak oddziaływania na działki sąsiednie

19 Ust. Prawo Geologiczne i Górnicze (DZ. U. 2015.196) - brak oddziaływania na działki sąsiednie

20 Ust. z dn. 14 XII 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r., poz. 21) - brak oddziaływania na działki sąsiednie

21 Rozp. Min. Transportu i Gosp. Morskiej z dn. 10 września 1998 r. ws warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 151, poz. 987) - - brak oddziaływania na działki sąsiednie;

22 Rozp. Min. Transportu i Gosp.Morskiej z dn. 2 marca 1999 r. ws warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430) §77, §113 ust. 5 i 7 - brak oddziaływania na działki sąsiednie;

23 Rozp. Min. Infrastruktury z dn. 17 czerwca 2011r. Ws warunków technicznych jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane metra i ich usytuowanie (DZ. U. 2011.144.859) - brak oddziaływania na działki sąsiednie

24 Rozp. Min. Transportu i Gosp.Morskiej z dn. 30 maja 2000 r. ws warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 63, poz. 735) § 21 ust. 2 - brak oddziaływania na działki sąsiednie

25 Rozp. Min. Infrastruktury z dn. 6 II 2003 r. ws bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 r. Nr 47, poz. 401) - brak oddziaływania na działki sąsiednie

26 Ust. z dn. 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2013.687 ze zm.) Art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. g w zw. z art. 11f ust. 2 ust. - brak oddziaływania na działki sąsiednie.





9. OŚWIADCZENIE O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ. (ART. 34, UST. 3 PKT 3 LIT. D UST. PRAWO BUDOWLANE) DLA PROJEKTU PN.

BUDOWA BUDYNKU HALI PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH, WYPOSAŻONY
W NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĘ BUDOWLANĄ T.J. UTWARDZONY PLAC MANEWROWY, INSTALACJE
(ELEKTRYCZNA, ODPROWADZENIA WODY OPADOWEJ DO SIECI MIEJSKIEJ)

ADRES: DZIAŁKA: ul. Lipowa 13A, 78-120 Gościno, 320803_4.0084 Miasto Gościno
Numery działek ewidencyjnych: 425/15

INWESTOR: ADRES: Gmina Gościno
ul. IV Dywizji Wojska Polskiego 58, 78-120 Gościno

Niżej podpisani projektanci oświadczają, że wyżej wymieniony projekt zagospodarowania
działki oraz projekt architektoniczno-budowlany został sporządzony zgodnie z
obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANCI	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH / SPECJALNOŚĆ / ZAKRES OPRACOWANIA / DATA / PODPIS
mgr inż. arch. Jarosław Kwiatkowski	Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 208/Gd/99 
mgr inż. Jacek Tański	Uprawnienia do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno – budowlanych budynków oraz innych budowli nr 4602/Gd/90 
mgr inż. Tomasz Kuprianowicz	Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenerget. nr PDL/0193/ PWBE/19
inż. Sławomir Szurman	Uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod.-kan., cieplnych, gazowych i wentylacyjnych nr 287/Gd/2002
SPRAWDZAJĄCY	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH / SPECJALNOŚĆ / ZAKRES OPRACOWANIA / DATA / PODPIS
mgr inż. arch. Wojciech Napiórkowski	Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 51/Gd/97 
mgr inż. Grażyna Górniak	Uprawnienia budowlane do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli nr 5334/Gd/92 
mgr inż. Dariusz Placzyński	Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektr. i elektroenerget. nr MAZ/0596/PWOE/12
mgr inż. Justyna Włodarska	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr POM/PWBS/22

10. KOPIE UPRAWNIEŃ I PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZB ZAWODOWYCH PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH

Gdańsk, dnia 1999-12-10

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

DECYZJA Nr 208/Gd/99

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt. 1, art. 14 ust. 1 pkt. 1, ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89, poz. 414 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 38 z 1995r.)

NADAJĘ:

Pan/i Jarosławowi Kwiatkowskiemu
magistrowi inżynierowi architektowi
urodz. w dniu 14 maja 1965 r. w Słubicach

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności: architektonicznej

w zakresie: projektowania bez ograniczeń.

Otrzymuje:

1. Pan Jarosław Kwiatkowski
ul. Mostek 26/15
80-759 Gdańsk
2. a/a



Z up. WOJEWODY

Ryszard Mulciwicz
inż. Ryszard Mulciwicz
Z-ca DYREKTORA WYDZIAŁU



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Jarosław Kwiatkowski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **208/Gd/99**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0269**.

Członek czynny od: 22-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 10-07-2023 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **29-02-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-0269-1YE8-ACF5-A9AB-9Y7C

Urząd Wojewódzki
w Gdańsku

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

UAN-II-7342/97

Gdańsk, dnia ...1997-07-14

DECYZJA Nr 51/Gd/97

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane / Dz.U. Nr 89, poz. 414 / oraz § 9 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz.U. Nr 8, poz. 38 z 1995r. /

N A D A J Ę :

Panu/i Wojciechowi Napiórkowskiemu

magistrowi inżynierowi architektowi

urodz. w dniu 16 stycznia 1967 roku w Iławie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej

w zakresie sporządzania projektów bez ograniczeń.

Od decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, Krucza 38/42 za pośrednictwem Wojewody Gdańskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



ZED. WOJEWODY
[Signature]
M. J. G. 1997. 07. 14

Utrzymuje:

1. Pan Wojciech Napiórkowski
ul. Iatrzańska 11 A/61
80-331 Gdańsk
2. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego w Warszawie
3. a/a



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Wojciech Napiórkowski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **51/Gd/97**,
jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **PO-0342**.

Członek czynny od: 22-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-08-2023 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-0342-BY22-6AE9-AEC7-3DC3

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny
zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl
lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Urząd

w Gdańsku

Gdańsk

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Nr 4602/Gd/90

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

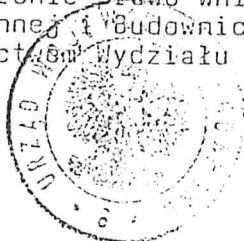
Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1 i § 13 ust. 1 pkt. 2 III
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46) stwierdza się że:

Obywatel(ka) Jacek Tański
(nazwisko i imię)
magister inżynier budownictwa
(tytuł naukowy — zawodowy)
urodzony(a) dnia 8 czerwca 1957 r. w Sopocie
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta
(rodzaj funkcji)
w specjalności konstrukcyjno — budowlanej
(rodzaj specjalności techniczno — budowlanej)
w zakresie
(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ka) Jacek Tański
(imię i nazwisko) jest upoważniony(a) do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno —
budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem
linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych
dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydro-
technicznych i melioracji wodnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakre-
sie rozwiązań architektonicznych :
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów
typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania
planów zagospodarowania działki związanych z realizacją
tych budyneków,
 - b/ budowli nie będących budynkami,
- 3/ w budownictwie osób fizycznych — do kierowania, nadzorowania
i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania
konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania
stanu technicznego obiektów budowlanych.

Od decyzji powyższej służy stronie prawo wniesienia odwołania do
Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w Warszawie,
ul. Wspólna nr 2, za pośrednictwem Wydziału w terminie 14 dni od
daty jej doręczenia. —



Z UR. WOJEWÓDZCY

[Signature]
Główny Inżynier Wydziału



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Urząd Wojewódzki
w Gdańsku

Gdańsk

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

1992 CC 0 97

Nr 5334/Gd/92

DECYZJA

Na podstawie § 2 ust.1 pkt 1, 13 ust.1 pkt 2 rozporządzenia
Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego
1975 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
/Oz.U.nr 8, poz.46 - z późn.zmianami/ stwierdza, że :

Pan/i Grażyna Górniak

magister inżynier budownictwa

urodzony/a dnia 21 sierpnia 1950 roku w Lęborku

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samo-
dzielnej funkcji

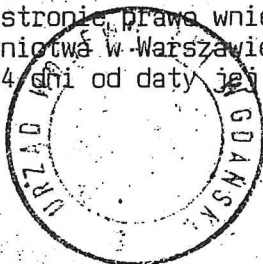
projektanta

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

Pan/i Grażyna Górniak jest upoważniony/a do :

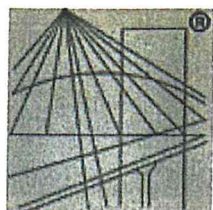
- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych
budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kole-
jowych, dróg oraz nawierzchni lotniskowych, mostów, budowli hydrotech-
nicznych i melioracji wodnych,
- 2/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych, budynków
inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów powtarzalnych innych
budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych
z realizacją tych budynków,
- 3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, oceniania i badania
stanu technicznego obiektów budowlanych w budownictwie jednorodzinny,
zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m³.-

Od decyzji powyższej służy stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Gospo-
darki Przestrzennej i Budownictwa w Warszawie, ul. Wspólna nr 2, za pośrednic-
twem Wydziału, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.-



[Handwritten signature]





P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-SJZ-8ZP-3W8 *

Pani Grażyna Górniak o numerze ewidencyjnym POM/BO/1340/01
adres zamieszkania ul. Bądkowskiego 11/1, 80-137 Gdańsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-07-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-06-30 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



WOJEWODA POMORSKI

RR-AB-II-7131/166/02

Gdańsk, dnia 2002 - 12 - 20

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

DECYZJA NR 287/Gd/2002.

Na podstawie art. 12 ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 4, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane /tekst jednolity: Dz. U. Nr 106 poz. 1126 z 2000 r. z późn. zm./ oraz art. 8 pkt 4 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. Nr 5 poz. 42 z 2002 r.), w związku z art. 62 ustawy z dnia 15 lutego 2002 r. o zmianie ustawy o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. Nr 23 poz. 221 z 2002 r.) i § 9 ust. 1 - rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38 z 1995 r. zm. Dz. U. Nr 134 poz. 1130 z 2002 r.)

n a d a j ę :

Panu: Sławomirowi Henryk Szurman

inżynierowi inżynierii środowiska

urodzony w dniu 19 stycznia 1956 r. w Gdańsku

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności : instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, gazowych i wentylacyjnych

w zakresie: projektowania bez ograniczeń.

Na niniejszą decyzję służy stronie prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za pośrednictwem Wojewody Pomorskiego, w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.

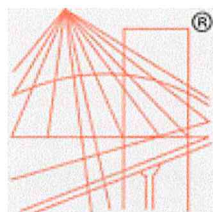
Otrzymuje :

1. Pan Sławomir Szurman
ul. Pomorska 86a/22
80-345 Gdańsk
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego w Warszawie



z up. WOJEWODY

mgr inż. arch. Radziłecz Norman
p.o. Z-ca Dyrektora Wydziału



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
POM-L79-EJF-DJ8 *

Pan Sławomir Szurman o numerze ewidencyjnym POM/IS/4820/01
adres zamieszkania ul.Pomorska 86A/22, 80-345 Gdańsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-01 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Gdańsk, dnia 14 grudnia 2022 r.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

sygn. akt. 16/POM/OKK/22

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117 ze zm.) i art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4b, art. 15a ust. 1 i ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

Pani Justyna Włodarska
magister inżynier inżynierii środowiska
urodzona dnia 18.11.1991 r. w Bydgoszczy

Otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0300/PWBS/22

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

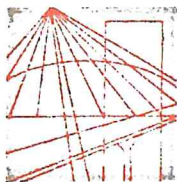
W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

[Handwritten signature]



o numerze weryfikacyjnym:

POM-JQ4-3H8-I1P *



PODLASKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

POIIB.KK.7131-7132/022/19

Białystok, dnia 10 grudnia 2019 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1117), art. 12 ust. 2, 3 i 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c oraz art. 15a ust. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1186, z późniejszymi zmianami), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu przez stronę egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, iż:

Pan TOMASZ KUPRIANOWICZ

magister inżynier elektrotechniki

urodzony dnia 22 lipca 1990 r. w Białymstoku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDL/0193/PWBE/19

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

Zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz art. 13 ust. 3 i 4 w związku z art. 15a ust. 1 i 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1186, z późniejszymi zmianami) uprawnienia budowlane nadane niniejszą decyzją upoważniają do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego i kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów,
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie ww. specjalności,
- 3) sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych w zakresie ww. specjalności,
- 4) sprawowania nadzoru autorskiego w zakresie ww. specjalności,
- 5) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów w zakresie ww. specjalności,
- 6) wykonywania nadzoru inwestorskiego w zakresie ww. specjalności,
- 7) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych w zakresie ww. specjalności.



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

PDL-XY2-7N1-QJH *



sygn. akt. MAZ/7131-7132/625/12/E

Warszawa, dnia 20 grudnia 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1-5, ust. 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:
nadaje**

**Panu Dariuszowi Marianowi Placzyńskiemu
magistrowi inżynierowi
urodzonemu dnia 30 kwietnia 1983 roku w m. Radomsko, synowi Józefa**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr MAZ/ 0596 /PWOE/12

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i
elektroenergetycznych**

Szczegółowy zakres uprawnień

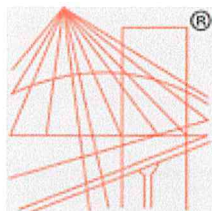
I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 13 ust. 1, 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3/ kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- 4/ wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

I. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane stanowią podstawę do:
porządania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

II. Na mocy § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane stanowią podstawę do:

projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania i sterowania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-TA4-FKD-BSI *

Pan DARIUSZ MARIAN PLACZYŃSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/0223/13

adres zamieszkania ul. PASŁĘCKA 14 F / 52, 03-137 WARSZAWA

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-05-01 do 2023-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-04-28 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.



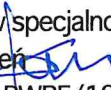




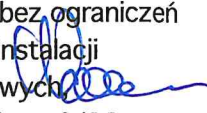
* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



11. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

PZT-01 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU 1:500

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO	Hala Magazynowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Adres: ul. Lipowa 13A, 78-120 Gościno Kategoria obiektu bud.: XVIII - obiekty magazynowe
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	Nazwa jednostki ewidencyjnej: 320803_4.0084.425/15 Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 320803_4.0084 Miasto Gościno Numery działek ewidencyjnych: 425/15
INWESTOR	Gmina Gościno ul. IV Dywizji Wojska Polskiego 58, 78-120 Gościno
PROJEKTANCI	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANÝCH / SPECJALNOŚĆ / ZAKRES OPRACOWANIA / DATA / PODPIS
mgr inż. arch. Jarosław Kwiatkowski	Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 208/Gd/99 
mgr inż. Jacek Tański	Uprawnienia do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno – budowlanych budynków oraz innych budowli nr 4602/Gd/90 
mgr inż. Tomasz Kuprianowicz	Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenerget. nr PDL/0193/ PWBE/19 
inż. Sławomir Szurman	Uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod., kan., ciepłych, gazowych i wentylacyjnych nr 287/Gd/2002 
SPRAWDZAJĄCY	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANÝCH / SPECJALNOŚĆ / ZAKRES OPRACOWANIA / DATA / PODPIS
mgr inż. arch. Wojciech Napiórkowski	Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 51/Gd/97 
mgr inż. Grażyna Górniak	Uprawnienia budowlane do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli nr 5334/Gd/92 
mgr inż. Dariusz Placzyński	Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznej nr MAZ/0596/PWOE/12 
mgr inż. Justyna Włodarska	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr POM/PWBS/22 

29.12.2023 r.

29.12.2023 r.

SPIS TREŚCI

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	str. 3
2. Określenie sposobu użytkowania obiektu	str. 3
3. Układ przestrzenny i forma architektoniczna	str. 4
4. Charakterystyczne parametry	str. 7
5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia budynku	str. 7
6. Parametry techniczne obiektu	str. 9
7. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło	str. 9
8. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę w strefie ogrzewania	str. 9
9. Zasadnicze elementy wyposażenia budowlano-instalacyjnego	str. 9
10. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	str. 10
11. Informacja o zgodzie na odstępstwa od przepisów techniczno- budowlanych	str. 12
12. Oświadczenia projektantów i sprawdzających	str. 13

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

str. 14

PA-B.01	RZUT FUNDAMENTÓW 1:100
PA-B.02	RZUT PRZYZIEMIA 1:100
PA-B.03	RZUT DACHU 1:100
PA-B.04	PRZEKROJE 1:100
PA-B.05	ELEWACJE 1:100
PA-B.06	ELEWACJE 1:100

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

CZĘŚĆ OPISOWA

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budynek hali punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, wyposażony w niezbędną infrastrukturę budowlaną tj. utwardzony plac manewrowy, instalacje (elektryczna, odprowadzenia wody opadowej do sieci miejskiej).

Kategoria obiektu budowlanego: XVIII - obiekty magazynowe

2. OKREŚLENIE SPOSOBU UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU

2.1. SPOSÓB UŻYTKOWANIA

Punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych przeznaczony jest do gromadzenia, sortowania i przygotowania do wywózki materiałów z miasta i gminy Gościno. Sposób użytkowania będzie polegał na odebraniu od przewoźnika materiałów przeznaczonych do selektywnej zbiórki, układania w hali magazynowej odpowiednio selekcionowanych grup materiałów.

PRZEWIDYWANE ZATRUDNIENIE:

- w kontenerze biurowym – 1 osoba
- przy obsłudze i przeładunku – 2 osoby

Dla pracowników przewidziano zaplecze socjalne z szatnią, węzłem sanitarnym oraz pomieszczeniem socjalnym w istniejącym kontenerze.

RODZAJ PRZYJMOWANYCH ODPADÓW (* - oznaczono odpady niebezpieczne)

- 15 01 01 Opakowania z papieru i tektury
- 415 01 05 Opakowania wielomateriałowe
- 15 01 06 Zmieszane odpady opakowaniowe
- 15 01 07 Opakowania ze szkła
- 16 01 03 Zużyte opony
- 16 02 13* Jarzeniówki
- 17 01 01 Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów
- 17 04 05 Metale
- 17 01 07 Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06
- 18 01 09 Leki
- 17 09 04 Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu
- 20 01 11 Tekstylia
- 20 01 35* (4) Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne
- 20 01 35* (7) Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne
- 20 01 36 Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne
- 20 03 07 Odpady wielkogabarytowe

2.2. PROGRAMY UŻYTKOWY OBIEKTU

W części przewidzianej jako punkt selektywnego zbierania odpadów wydzielono dwie strefy:

- strefę ogólnodostępną przyjmowania odpadów posegregowanych,
- strefę zamkniętą, dostępną dla pracowników i obsługi,

Strefa ogólnodostępna przyjmowania odpadów:

- w strefie tej znajduje się plac i budynek administracyjno-socjalny;

Strefa zamknięta:

- w strefie tej znajduje się hala magazynowa będąca przedmiotem opracowania dostępna dla pracowników i obsługi z przeznaczeniem do przyjmowania odpadów posegregowanych, dostarczanych przez transport wyspecjalizowany zakładu a następnie przygotowanych do odbioru przez jednostki wyspecjalizowane.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY I FORMA ARCHITEKTONICZNA

Budynek posiada prostą bryłę na planie prostokąta o wymiarach 12,0 x 24,0 m, przekrytą dwuspadowym dachem o nachyleniu 7° (= spadek 12,28%), pokrycie dachu – blacha trapezowa w kolorze cynku, wykończenie zewnętrzne – blacha trapezowa w kolorze cynku.

3.1. MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE I KOLORYSTKA OBIEKTU;

Ściany budynku pokryte zostaną blachą trapezową w kolorze naturalnym.

Cokół budynku pokryty zostanie tynkiem cokołowym strukturalnym w kolorze szarym,

Stołarka drzwiowa – kolor naturalny stalowy;

Szklenie – szkło przeźierne;

Pokrycie dachu – blacha trapezowa w kolorze cynku

Opierzenia, parapety rynny – blacha stalowa w kolorze grafitowym

3.2. SPOSÓB DOSTOSOWANIA DO WYMAGAŃ ZAWARTYCH W DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY;

- Nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 4 m od granicy z drogą stanowiącą działkę nr 613/12 – Odległość budynku od granicy wynosi min 4,0 m;
- Wskaźnik powierzchni zabudowy - nie ustala się;
- Szerokość elewacji frontowej: do 26 m – szerokość elewacji frontowej wynosi 24 m;
- Geometria dachu:
 - Kąt nachylenia: od 5° do 15° – projektowany dach posiada nachylenie 7°;
 - Maksymalna wysokość głównej kalenicy: 7 m – projektowana wysokość kalenicy wynosi 5,53 m,
 - Układ połączy dachowych: da strony dwuspadowy – warunek spełniony,
 - Kierunek głównej kalenicy dachu w stosunku do frontu działki: prostopadły – warunek spełniony.
- OCHRONA ŚRODOWISKA I ZDROWIA LUDZI ORAZ DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ:
 - a) Inwestycja nie jest wymieniona w rozporządzeniu rady ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,

- b) Inwestycja na etapie przygotowania i realizacji będzie prowadzona z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawa ochrony środowiska,
- c) Inwestycja na etapie przygotowania i realizacji będzie prowadzona z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach,
- d) Inwestycja inwestycja na etapie przygotowania i realizacji będzie prowadzona z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
- e) Inwestycja spełnia standardy sanitarne, o których mowa w rozporządzeniu ministra pracy i polityki socjalnej z 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz w rozporządzeniu ministra Środowiska z 16 czerwca 2009 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy gospodarowaniu odpadami komunalnymi,
- f) Planowana inwestycja nie może pogarszać jakości powietrza i powinna pozwalać na utrzymanie w nim poziomów i substancji poniżej dopuszczalnych dla nich poziomów lub co najmniej na tych poziomach, które zostały ustalone w rozporządzeniu ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu – warunek spełniony co wykazano w opisie do niniejszego projektu,
- g) Planowana inwestycja nie może pogarszać jakości wód i powinna pozwalać na utrzymanie i powyżej albo co najmniej na poziomie wymagane w przepisach wykonawczych do ustawy prawo wodne – warunek spełniony co wykazano w opisie do niniejszego projektu,
- h) Planowana inwestycja nie może pogarszać standardów jakości gleby określonych w rozporządzeniu ministra rolnictwa z dnia 9 września 2002 r. w sprawie standardów jakości gleby oraz standardów jakości ziemi – warunek spełniony co wykazano w opisie do niniejszego projektu,
- i) Uciążliwości związane z funkcjonowaniem projektowanej inwestycji w tym hałas i wibracje, powinna ograniczać się do granic nieruchomości objętej decyzją – warunek spełniony co wykazano w opisie do niniejszego projektu,
- j) Ewentualna wycinka drzew wymaga uzyskania zezwolenia – nie przewiduje się wycinki drzew,
- k) W razie odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, już jestem zabytkiem należy wstrzymać wszelkie roboty mogą się uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć miejsce odkrycia, a także zgłosić napotkana obiekty archeologiczne do Wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe do burmistrza Gościna.

- OBSŁUGA W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I KOMUNIKACJI:

- a) Sposób zaopatrzenia w wodę: brak wymagań,
- b) Sposób zaopatrzenia w energię elektryczną: na warunkach gestora sieci,
- c) Sposób zaopatrzenia w energię ciepłą: brak wymagań,
- d) Sposób odprowadzenia ścieków: brak wymagań,
- e) Sposób odprowadzenia wód opadowych lub roztopowych: PSZOK powinien zostać wyposażony w urządzenia lub systemy zapewniające zagospodarowanie wód opadowych i ścieków przemysłowych pochodzących z terenu punktu, zgodnie z wymaganiami określonymi przepisami odrębnymi, między innymi ustawy z 20 lipca 2017 r. prawo wodne – warunek spełniony, zaprojektowano odprowadzenie wód opadowych odwodnieniem liniowym do istn. systemu kanalizacji deszczowej,

- f) Sposób gospodarowania odpadami: zgodnie z przepisami odrębnymi – warunek spełniony co wykazano w opisie do niniejszego projektu,
- g) Dostęp do drogi publicznej: dla nowej zabudowy ustala się obsługę komunikacyjną istniejącym zjazdem – bez zmian,
- h) Wymagana ilość miejsc postojowych: zapewnić w granicach działki niezbędną ilość miejsc postojowych do obsługi planowanej inwestycji – zaplanowano wykonanie pięciu miejsc postojowych dla planowanej inwestycji.

- WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY INTERESÓW OSÓB TRZECICH:

- a) Projektowane obiekty budowlane powinny spełniać wymogi określone w art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – prawo budowlane - warunek spełniony budynek zaprojektowany w taki sposób aby spełnić zapisy ustawy prawo budowlane – art. 5,
- b) Inwestor przy wykonywaniu swego prawa powinny powstrzymać się co do działań, które zakłócały by korzystanie z nieruchomości sąsiednich - nie dotyczy na etapie projektowania,

- OCHRONA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH NA TERENACH GÓRNICZYCH:

- a) Teren objęty wnioskiem nie jest położony w granicach terenu i obszaru górniczego.

- INNE WARUNKI:

- Jeżeli w obrębie planowanej inwestycji występują urządzenia wodne, lokalizacją planowanej inwestycji należy uzgodnić z administratorem tych urządzeń, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę – na terenie planowanej inwestycji nie występują urządzenia wodne,
- W przypadku uszkodzenia istniejących urządzeń wodnych należy dokonać naprawy w sposób umożliwiający zachowanie dotychczasowych kierunków spływu – na terenie objęty opracowaniem nie występują urządzenia wodne,
- Sposób odtworzenia nawierzchni ulicy, chodnika oraz zieleni w istniejących pasach drogowych należy uzgodnić z właściwym zarządcą do właścicielem drogi – nie dotyczy, planowana inwestycja nie wykracza poza granice działki będącej własnością inwestora i nie wkracza na działki drogowe,
- Inwestycja musi spełniać wymogi rozporządzenia ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – warunek spełniony co wykazano w niniejszym projekcie,
- Należy zachować zgodnie z przepisami prawa budowlanego przepis, przepisami szczegółowymi i polskimi normami odległości projektowanych obiektów od innych obiektów budowlanych i terenów oraz od infrastruktury podziemnej i nadziemnej przebiegającej przez teren objęty decyzją i w jego bezpośrednim otoczeniu zaleca się uzgodnienie ww. odległości z właścicielem sieci dopuszcza się usunięcie kolizji na warunkach określonych przez właściciela sieci – zaprojektowana inwestycja zapewnia zachowanie odpowiednich odległości od innych obiektów budowlanych i terenów oraz od infrastruktury podziemnej i nadziemnej przebiegających przez teren objęty decyzją a ewentualne kolizje dotyczą istniejących sieci, których właścicielem jest inwestor.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY:

Kubatura:	1424 m ³
Powierzchnia zabudowy	288 m ²
Powierzchnia całkowita	288 m ²
Powierzchnia użytkowa	284 m ²
Wysokość:	5,4 m
Długość:	24 m
Szerokość:	12 m
Liczba kondygnacji:	1
Zestawienie powierzchni:	
001 Hala magazynowa	284 m ²

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA BUDYNKU

5.1. WARUNKI GEOTECHNICZNE PODŁOŻA GRUNTOWEGO

5.1.1. CHARAKTERYSTYKA PODŁOŻA

Zgodnie z rozporządzeniem nr 463 Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 poz. 463).

Wg pkt. 2 §4 w miejscach wykonanych otworów badawczych występują proste warunki gruntowe.

5.1.2. CHARAKTERYSTYKA WÓD GRUNTOWYCH.

Na terenie projektowanej inwestycji do zbadanej głębokości wody gruntowej nie nawiercono. Stwierdzono wyłącznie występowanie jej słabych ścieżek znajdujących się w utworach spoistych, w otworach badawczych nr 1 i 3. Ścieżki te nawiercono w strefie głębokości 3,0 – 3,1 m p.p.t., tj. na rzędnej o w wysokości 42,4 m n.p.m. Obraz warunków wodnych odnosi się do okresu wierceń tj. 06.2023 r. i może ulegać okresowym zmianom w zależności od ilości opadów atmosferycznych i pory roku. Przewiduje się możliwość wystąpienia ścieżek w obrębie utworów spoistych w okresach wzmożonych opadów atmosferycznych.

5.1.3. PODZIAŁ NA WARSTWY.

Występujące w podłożu grunty zaliczono do 2 warstw geotechnicznych. Do poszczególnych warstw zaliczono grunty o zbliżonych cechach fizyko-mechanicznych. Z podziału na warstwy wyłączono nasypy antropogeniczne ze względu na zmienny skład i chaotyczne ułożenie cząstek.

Warstwa geotechniczna I – obejmuje piaski drobne występujące w stanie średnio zagęszczonym.

Wartość charakterystyczną stopnia zagęszczania przyjęto w wysokości $ID^{1/n} = 0,50$.

Warstwa geotechniczna II – obejmuje piaski gliniaste, gliny piaszczyste i gliny występujące w stanie plastycznym. Wartość charakterystyczną stopnia plastyczności przyjęto w wysokości $IL^{1/n} = 0,35$.

Z uwagi na nieznaczną ilość do warstwy II włączone zostały twardoplastyczne gliny o stopniu plastyczności $IL^{n/} = 0,20$, występujące w otworze nr 1 w strefie głębokości 2,4 – 3,0 m p.p.t. Występujące w podłożu grunty warstw: I i II są nośne, natomiast antropogeniczne nasypy są słabonośne i należy je usunąć z miejsca projektowanego obiektu. Przeglębienia poniżej przyjętego poziomu posadowienia należy uzupełnić materiałem nośnym. ski drobne, wilgotne i nawodnione, średniozagęszczone o stopniu zagęszczenia $ID(n) = 0,50$.

5.2. WNIOSKI I ZALECENIA TECHNICZNE

Występujące w podłożu grunty warstw: I i II są nośne, natomiast antropogeniczne nasypy są słabonośne i należy je usunąć z miejsca projektowanego obiektu. Przeglębienia poniżej przyjętego poziomu posadowienia należy uzupełnić materiałem nośnym.

Zgodnie z rozporządzeniem nr 463 Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 poz. 463) Wg pkt. 2 §4 w miejscach wykonanych otworów badawczych występują proste warunki gruntowe.

Wg pkt 3 §4 w/w rozporządzenia projektowaną inwestycję proponuje się zaliczyć do II kategorii geotechnicznej. Jednakże kategorię geotechniczną całego obiektu budowlanego lub jego poszczególnych części określa projektant obiektu budowlanego.

Z uwagi na antropogeniczne pochodzenie nasypów, spąg ich zalegania jest przybliżony. W obrębie tej warstwy mogą występować zarówno wypłylenia, jak i przegłębienia. W związku z powyższym dno wykopu należy poddać oględzinom w celu wykrycia ewentualnych przegłębień gruntów nasypowych nieuchwyconych wierceniami.

Zaznacza się, że przedstawione w niniejszej dokumentacji warunki gruntowo-wodne dotyczą miejsc, w których wykonano otwory badawcze. Przebieg poszczególnych warstw pomiędzy otworami stanowi interpretację, może się on miejscami zmieniać i odbiegać od ukazanego na przekrojach.

Prace ziemne, należy prowadzić w okresie suchym, gdyż występujące w podłożu grunty, a w szczególności gliny piaszczyste, piaski gliniaste i gliny mogą ulec szybkiemu uplastycznieniu na skutek gruntów sugeruje się usunąć z podłoża i zastąpić chudym betonem lub podsypką piaszczysto-żwirową wykonaną na stabilizacji, natomiast występujące piaski drobne zaleca się dogłęścić. Wykopy, należy chronić przed zalaniem wodą i przemarzaniem. Głębokość przemarzania w tym rejonie wynosi 0,8 m wg PN - 81/B - 03020.

5.3. KATEGORIA GEOTECHNICZNA

Według Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych z dnia 25 kwietnia 2012 r., rozpoznano proste warunki gruntowe. Projektowany obiekt budowlany został zaliczony do II kategorii geotechnicznej.

5.4. INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA BUDYNKU

Budynek posadowiony zostanie na żelbetowych stopach fundamentowych połączonych żelbetową belką na wysokości posadzki. Szkieletowa konstrukcja stalowa budynku w postaci słupów HEA

zostanie osadzona w stopach fundamentowych. Posadowienie budynku, zgodnie z zaleceniami opinii geotechnicznej na poziomie - 0,8 m poniżej poziomu terenu.

6. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU

6.1. SPOSÓB ODPROWADZANIA WÓD OPADOWYCH

Zakłada się częściowe zagospodarowanie wód deszczowych na działce oraz odprowadzenie do kanalizacji deszczowej miejskiej.

Woda z dachów oraz nawierzchni szczelnych kierowana zostanie na powierzchnie biologicznie czynne i odprowadzana nawierzchniowo do gruntu i liniowo do istniejącej studzienki kanalizacji deszczowej.

Bilans wód opadowych.

Dane:

q [dm^3/sha] - natężenie deszczu wg modelu Bogdanowicz i Stachý

Ψ - współczynnik spływu powierzchniowego

F [m^2] - powierzchnia odwadniana

Rodzaj powierzchni	F [m^2]	Ψ	q [$\text{dm}^3/\text{s ha}$]	Q [dm^3/s]	Q [dm^3/h]
Dach budynku	291	0,9	174	4,5	16,2

6.2. SPOSÓB ZAOPATRZENIA BUDYNKU W CIEPŁO

- Nie dotyczy – budynek nie będzie ogrzewany.

7. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO;

Nie dotyczy – budynek nie będzie ogrzewany.

8. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ W STREFIE OGRZEWANIA;

- Nie dotyczy – budynek nie będzie ogrzewany.

9. ZASADNICZE ELEMENTY WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO;

- Instalacja elektryczna – zasilająca i oświetleniowa, przeciwpożarowy wyłącznik prądu;
- Instalacja wentylacji grawitacyjnej - hala będzie wentylowana grawitacyjnie w sposób zorganizowany, zapewniający jednokrotną wymianę powietrza na godzinę.

10. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ;

a) INFORMACJE O POWIERZCHNI WEWNĘTRZNEJ, KUBATURZE BRUTTO, WYSOKOŚCI I LICZBIE KONDYGNACJI;

Powierzchnia placu zewnętrznego na składowanie 553,9 m²

Powierzchnia zabudowy 288 m²

Powierzchnia wewnętrzna 284 m²

Kubatura brutto 1424 m³

Wysokość 5,4 m

Liczba kondygnacji 1

b) CHARAKTERYSTYKA ZAGROŻENIA POŻAROWEGO, W TYM INFORMACJE O PARAMETRACH POŻAROWYCH MATERIAŁÓW NIEBEZPIECZNYCH POŻAROWO ORAZ ZAGROŻENIACH WYNIKAJĄCYCH Z PROCESÓW TECHNOLOGICZNYCH, A TAKŻE W ZALEŻNOŚCI OD POTRZEB – CHARAKTERYSTYKĘ POŻARÓW PRZYJĘTYCH DO CELÓW PROJEKTOWYCH;

Łączna objętość zgromadzonych stałych odpadów palnych w hali i na terenie nie przekroczy 200 m³. Odpady, materiały palne są magazynowane w sposób selektywny. Magazynowaniu podlegają zbierane tworzywa sztuczne, papier, tekstylia.

c) INFORMACJE O KLASYFIKACJI POŻAROWEJ Z UWAGI NA PRZEZNACZENIE I SPOSÓB UŻYTKOWANIA;

Budynek z uwagi na przeznaczenie zakwalifikowany jest do kategorii PM.

d) INFORMACJE O KATEGORII ZAGROŻENIA LUDZI ORAZ PRZEWIDYWANEJ LICZBIE OSÓB NA KAŻDEJ KONDYGNACJI, A TAKŻE W POMIESZCZENIACH, KTÓRYCH DRZWI EWAKUACYJNE POWINNY OTWIERAĆ SIĘ NA ZEWNĄTRZ POMIESZCZEŃ;

Budynek z uwagi na przeznaczenie zakwalifikowany jest do kategorii PM. Pobyt do 2 osób będzie doraźny.

e) INFORMACJE O PODZIALE NA STREFY POŻAROWE;

Obecny plac na składowanie odpadów o pow. 553,9 m² stanowi pierwszą strefę pożarową SP1. Zgodnie z rozp. ministra spraw wewnętrznych i administracji z dnia 19 lutego 2020 r. ws wymagań w zakresie ochrony przeciwpożarowej, jakie mają spełniać obiekty budowlane lub ich części oraz inne miejsca przeznaczone do zbierania, magazynowania lub przetwarzania odpadów, powierzchnia strefy pożarowej z odpadami stałymi, która znajduje się poza budynkiem, nie może przekraczać 2000 m² - w przypadku stałych odpadów palnych z tworzyw sztucznych, gumy naturalnej lub syntetycznej, w tym całych lub rozdrobnionych opon, lub stałych odpadów palnych zawierających w ponad 20% swojej masy odpady z tworzyw sztucznych, gumy naturalnej lub syntetycznej, w tym całych lub rozdrobnionych opon.

Jednokondygnacyjny budynek hali wraz z obiektem kontenerowym, socjalnym, stanowią drugą strefę pożarową SP2, zakwalifikowaną do kategorii PM o gęstości obciążenia ogniowego do 500 MJ/m² o powierzchni łącznej 301,45 m². Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej zakwalifikowanej do kategorii PM o gęstości obciążenia ogniowego do 500 MJ/m² w budynku niskim wynosi 20 000 m² i zostanie zachowana.

f) **MAKSYMALNA GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO POSZCZEGÓLNYCH STREF POŻAROWYCH PM
WRAZ Z WARUNKAMI PRZYJĘTYMI DO JEJ OKREŚLENIA;**

Hala magazynowa stanowi jedną strefę pożarową – SP2 o obciążeniu ogniowym 400 MJ:

Rodzaj odpadu	Kod	Ilość [Mg/rok]	Maks. masa odpadów magazynowana w tym samym czasie [Mg]	Wsp. udziału mat. palnych	Ciepło spalania [MJ/kg]	Ciepło spalania odpadu [MJ]
Leki, chemikalia	180109	8,20	1,5	1,000	30	45000
Zużyte baterie, akumulatory	200134	13,42	1,0	1,000	16	16000
Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne	200135*(4)	0,625	1,0	0,5	35	17500
Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne	200135*(7)	0,73	1,0	0,5	35	17500
Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne	200136	0,685	1,0	0,5	35	17500
Suma ciepła spalania materiałów [MJ]						113500
Powierzchnia strefy pożarowej SP2 [m ²]						284
Suma ciepła spalania materiałów [MJ]						400

g) **INFORMACJE O KLASIE ODPORNOŚCI POŻAROWEJ ORAZ ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STOPNIU
ROZPRZESTRZENIANIA OGNIU PRZEZ ELEMENTY BUDOWLANE;**

Dla jednokondygnacyjnych budynków zakwalifikowanych do kategorii PM o gęstości obciążenia ogniowego strefy pożarowej wynoszącego $Q \leq 500 \text{ MJ/m}^2$, wykonanych z elementów nierozprzestrzeniających ognia, dopuszczalna jest klasa „E”, przy której nie stawia się wymagań dla ich konstrukcji.

Projektuje się poszczególne elementy w następujących klasach odporności ogniowej:

- Wszystkie elementy budynku projektuje się jako nierozprzestrzeniające ognia (NRO).

h) **INFORMACJE O WYSTĘPOWANIU MATERIAŁÓW WYBUCHOWYCH ORAZ ZAGROŻENIA WYBUCHEM,
W TYM POMIESZCZEŃ ZAGROŻONYCH WYBUCHEM;**

W budynku nie ma pomieszczeń i stref zagrożonych wybuchem.

i) **INFORMACJE O WARUNKACH I STRATEGII EWAKUACJI LUDZI LUB ICH URATOWANIA W INNY
SPÓSÓB, UWZGLĘDNIAJĄCE LICZBĘ I STAN SPRAWNOŚCI OSÓB PRZEBYWAJĄCYCH W OBIEKCIE;**

Jednoprzestrzenna hala nie jest pomieszczeniem przeznaczonym na pobyt ludzi. Możliwość ewakuacji jest zapewniona przez 1 szt. drzwi w bramie o wy. 90 x 200 cm w świetle z progiem nie wyższym niż 2 cm.

j) INFORMACJE O DOBORZE URZĄDZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH ORAZ INNYCH INSTALACJI I URZĄDZEŃ SŁUŻĄCYCH BEZPIECZEŃSTWU POŻAROWEMU WRAZ Z OKREŚLENIEM ZAKRESU I CELU ICH STOSOWANIA;

Budynek zostanie wyposażony w przeciwpożarowy wyłącznik prądu na podstawie projektu technicznego uzgodnionego z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

k) INFORMACJE O PRZYGOTOWANIU OBIEKTU BUDOWLANEGO DO PROWADZENIA DZIAŁAŃ RATOWNICZYCH, W TYM INFORMACJE O PUNKTACH POBORU WODY DO CELÓW PRZECIWPOŻAROWYCH, NASADACH SŁUŻĄCYCH DO ZASILANIA URZĄDZEŃ GAŚNICZYCH I INNYCH ROZWIĄZANIACH PRZEWIDZIANYCH DO TYCH DZIAŁAŃ ORAZ DŹWIGACH DLA EKIP RATOWNICZYCH I PROWADZĄCYCH DO NICH DOJŚCIACH;

Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych, służąca do zewnętrznego gaszenia pożaru, wynosi 10 dm³/s łącznie z jednego hydrantu o średnicy 80 mm lub zbiornika wody ppoż o pojemności nie mniejszej niż 100 m³.

Dla budynku zaopatrzenie wodne realizowane będzie z sieci miejskiej z projektowanego hydrantu d80 na sieci d150 w odległości 19 m od chronionego budynku. Zapewnia się wymaganą ilość wody do celów przeciwpożarowych o łącznej wydajności, co najmniej 10 dm³/s.

l) INFORMACJE O USYTUOWANIU Z UWAGI NA BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE, W TYM INFORMACJE O PARAMETRACH WPLYWAJĄCYCH NA ODLEGŁOŚCI DOPUSZCZALNE;

Wymagana odległość budynku PM o gęstości obciążenia ogniowego do 500 MJ/m² od budynków sąsiednich ZL wynosi 8 m, natomiast od granic działki 4,0 m. Budynek oddalony jest od granic działki co najmniej 4,0 m, a od najbliższego budynku, znajdującego się na sąsiedniej działce od strony południowej ok 8,3 m - ściana i dach projektowanej hali od strony tego budynku wykonane będą w klasie NRO a budynek sąsiedni również posiada ściany i dach w klasie NRO. Na tej samej działce w odległości 2,1 m od projektowanej hali znajduje się kontenerowy obiekt budowlany z funkcją socjalną dla pracowników obsługujących PSZOK. Zgodnie z § 273, łączna powierzchnia wewnętrzna tych budynków nie przekracza najmniejszej dopuszczalnej powierzchni strefy pożarowej wymaganej dla każdego ze znajdujących się na tej działce rodzajów budynków.

m) INFORMACJE O ROZWIĄZANIACH ZAMIENNYCH W STOSUNKU DO WYMAGAŃ OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ ZASTOSOWANYCH NA PODSTAWIE ZGODY, O KTÓREJ MOWA W ART. 6C 1 LUB 2 USTAWY Z DNIA 24 SIERPNIA 1991 R. O OCHRONIE PRZECIWPOŻAROWEJ, W ZAKRESIE ROZWIĄZAŃ OBJĘTYCH PROJEKTEM ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANYM;

Dla projektowanego budynku nie ma konieczności stosowania rozwiązań zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej.

11. INFORMACJA O ZGODZIE NA ODSZTĘPSTWA OD PRZEPISÓW TECHNICZNO-BUDOWLANYCH

Budynek podlegający opracowaniu został zaprojektowany w sposób zgodny z przepisami techniczno-budowlanymi i nie wymaga zgody na odstępstwa.

11. OŚWIADCZENIE O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ. (ART. 34, UST. 3 PKT 3 LIT. D USTAWY PRAWO BUDOWLANE) DLA PROJEKTU PN.

BUDOWA BUDYNKU HALI PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH, WYPOSAŻONY W NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĘ BUDOWLANĄ T.J. UTWARDZONY PLAC MANEWROWY, INSTALACJE (ELEKTRYCZNA, ODPROWADZENIA WODY OPADOWEJ DO SIECI MIEJSKIEJ)

ADRES: DZIAŁKA: ul. Lipowa 13A, 78-120 Gościno, 320803_4.0084 Miasto Gościno
Numery działek ewidencyjnych: 425/15

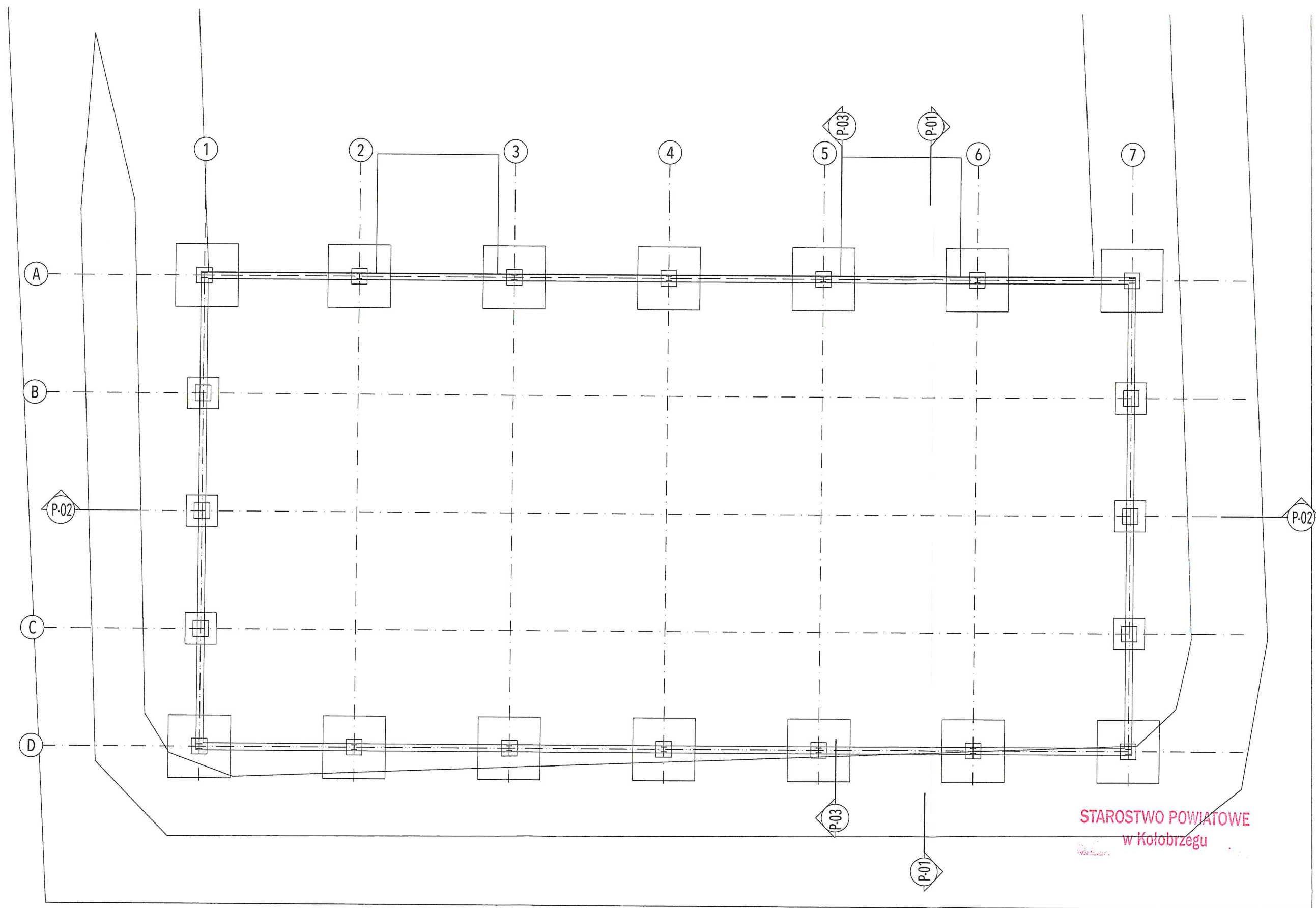
INWESTOR: ADRES: Gmina Gościno
ul. IV Dywizji Wojska Polskiego 58, 78-120 Gościno

Niżej podpisani projektanci oświadczają, że wyżej wymieniony projekt zagospodarowania działki oraz projekt architektoniczno-budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANCI	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANÝCH / SPECJALNOŚĆ / ZAKRES OPRACOWANIA / DATA / PODPIS
mgr inż. arch. Jarosław Kwiatkowski	Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 208/Gd/99 
mgr inż. Jacek Tański	Uprawnienia do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych budynków oraz innych budowli nr 4602/Gd/90 
mgr inż. Tomasz Kuprianowicz	Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenerget. nr PDL/0193/ PWBE/19 
inż. Sławomir Szurman	Uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod.-kan., ciepłych, gazowych i wentylacyjnych nr 287/Gd/2002 
SPRAWDZAJĄCY	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANÝCH / SPECJALNOŚĆ / ZAKRES OPRACOWANIA / DATA / PODPIS
mgr inż. arch. Wojciech Napiórkowski	Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 51/Gd/97 
mgr inż. Grażyna Górnjak	Uprawnienia budowlane do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli nr 5334/Gd/92 
mgr inż. Dariusz Placzyński	Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektr. i elektroenerget. nr MAZ/0596/PWOE/12 
mgr inż. Justyna Włodarska	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr POM/PWBS/22 

12. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

PA-B.01	RZUT FUNDAMENTÓW	1:100
PA-B.02	RZUT PRZYZIEMIA	1:100
PA-B.03	RZUT DACHU	1:100
PA-B.04	PRZEKROJE	1:100
PA-B.05	ELEWACJE	1:100
PA-B.06	ELEWACJE	1:100



STAROSTWO POWIATOWE
w Kołobrzegu

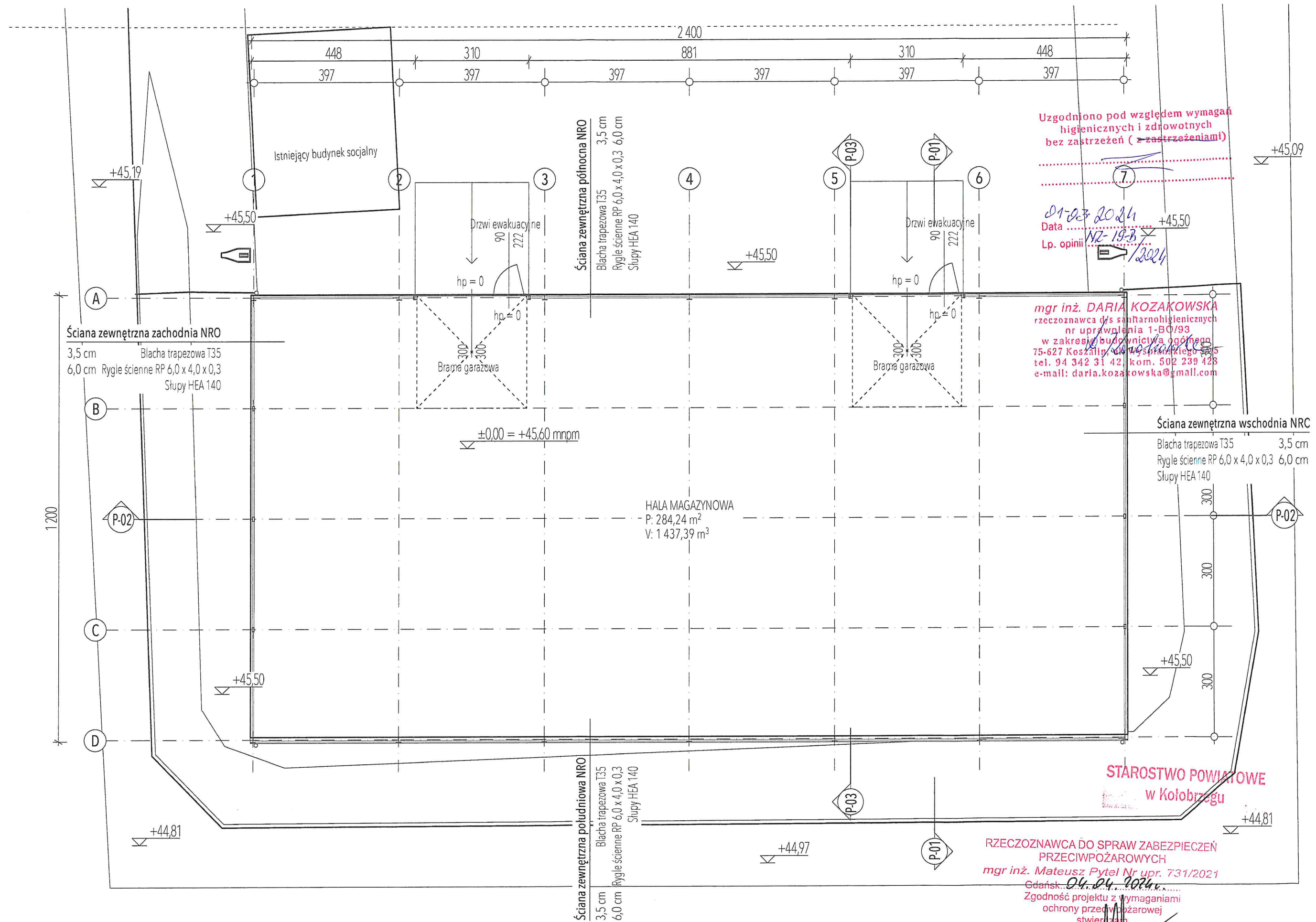
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO
HALA MAGAZYNOWA
PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI
ODPADÓW KOMUNALNYCH (PSZOK)

PROJEKTANT KONSTRUKCJI
mgr inż. Jacek Tański upr. nr 4602/Gd/90
SPRAWDZAJĄCY PROJEKT KONSTRUKCJI
mgr inż. Grażyna Górniak upr. nr 5334/Gd/92
DATA SPORZĄDZENIA I SPRAWDZENIA RYSU INKII 29.12.2023 r.

PROJEKTANT ARCHITEKTURY
mgr inż. arch. Jarosław Kwiatkowski upr. nr 208/Gd/99
SPRAWDZAJĄCY PROJEKT ARCHITEKTURY
mgr inż. arch. Wojciech Napiórkowski upr. nr 517/Gd/97
DATA SPORZĄDZENIA I SPRAWDZENIA RYSU INKII 29.12.2023 r.

TYTUŁ / NUMER / SKALA RYSUNKU
RZUT FUNDAMENTÓW

rys. nr PA-B.01 skala 1:100 15



Uzgodniono pod względem wymagań
higienicznych i zdrowotnych
bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami)

01-03-2024
Data
Lp. opinii
NR-19-B
2024

mgr inż. DARIA KOZAKOWSKA
rzeczoznawca d/s sanitarnohigienicznych
nr uprawnień 1-BO/93
w zakresie budownictwa ogólnego
75-627 Koszalin ul. Wyspańskiego 15
tel. 94 342 31 42, kom. 502 239 428
e-mail: daria.kozakowska@gmail.com

Ściana zewnętrzna wschodnia NRC
Blacha trapezowa T35 3,5 cm
Rygle ściennie RP 6,0 x 4,0 x 0,3 6,0 cm
Słupy HEA 140

STAROSTWO POWIATOWE
w Kołobrzegu

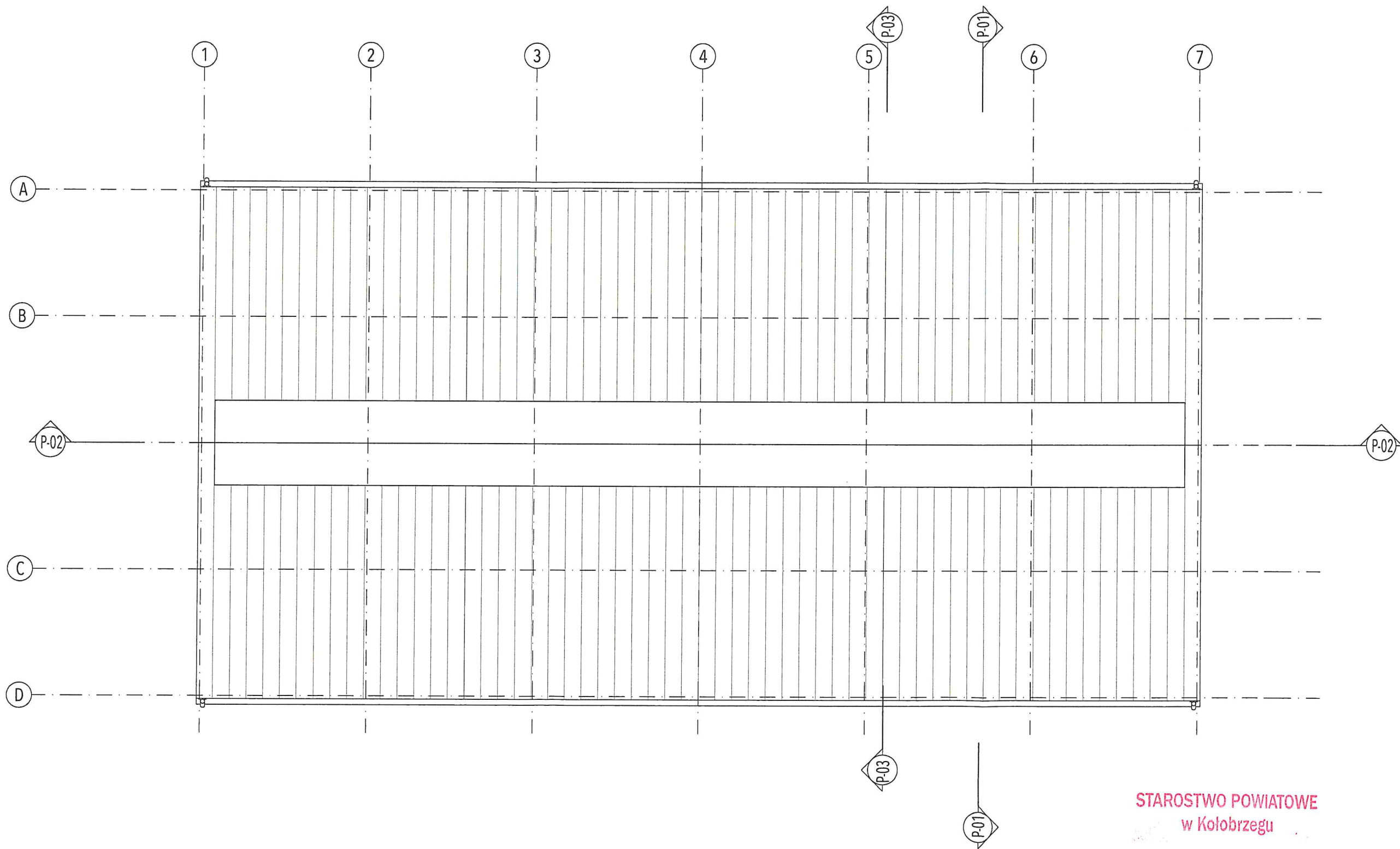
RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWOPOŻAROWYCH
mgr inż. Mateusz Pytel Nr upr. 731/2021
Gdańsk... 04.04.2024
Zgodność projektu z wymaganiami
ochrony przeciwpożarowej
stwierdzam
bez uwag = uwagami

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO
HALA MAGAZYNOWA
PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI
ODPADÓW KOMUNALNYCH (PSZOK)

PROJEKTANT KONSTRUKCJI
mgr inż. Jacek Tański upr. nr 4602/Gd/90
SPRAWDZAJĄCY PROJEKT KONSTRUKCJI
mgr inż. Grażyna Górniak upr. nr 5334/Gd/92
DATA SPORZĄDZENIA I SPRAWDZENIA RYSUNKU 29.12.2023 r.

PROJEKTANT ARCHITEKTURY
mgr inż. arch. Jarosław Kwiatkowski upr. nr 1208/Gd/99
SPRAWDZAJĄCY PROJEKT ARCHITEKTURY
mgr inż. arch. Wojciech Napiórkowski upr. nr 51/Gd/97
DATA SPORZĄDZENIA I SPRAWDZENIA RYSUNKU 29.12.2023 r.

TYTUŁ / NUMER / SKALA RYSUNKU
RZUT PRZYZIEMIA
rys. nr PA-B.02 skala 1:100 16



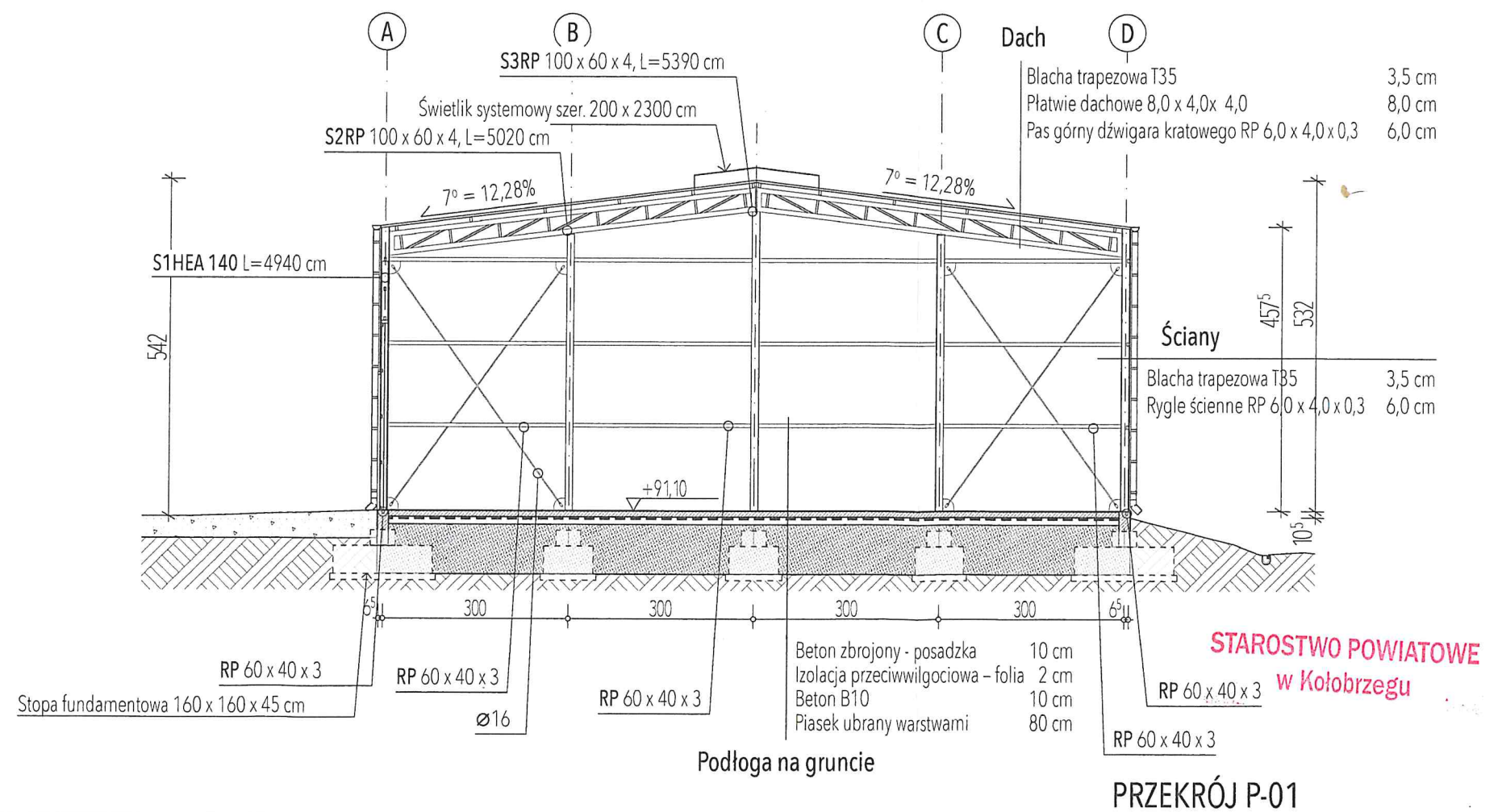
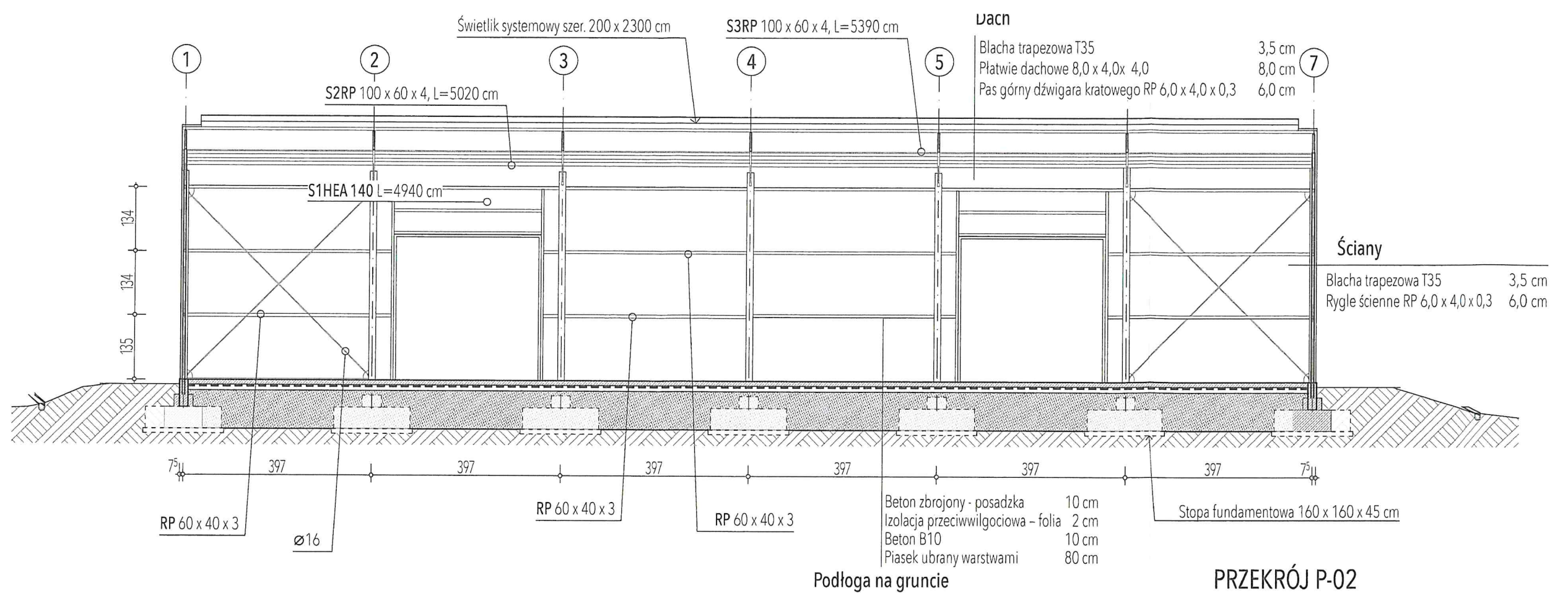
STAROSTWO POWIATOWE
w Kołobrzegu

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO
HALA MAGAZYNOWA
PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI
ODPADÓW KOMUNALNYCH (PSZOK)

PROJEKTANT KONSTRUKCJI
mgr inż. Jacek Tański upr. nr 4602/Gd/90
SPRAWDZAJĄCY PROJEKT KONSTRUKCJI
mgr inż. Grażyna Górniak upr. nr 5334/Gd/92
DATA SPORZĄDZENIA I SPRAWDZENIA RYSUNKU 29.12.2023 r.

PROJEKTANT ARCHITEKTURY
mgr inż. arch. Jarosław Kwiatkowski upr. nr 208/Gd/99
SPRAWDZAJĄCY PROJEKT ARCHITEKTURY
mgr inż. arch. Wojciech Napiórkowski upr. nr 51/Gd/97
DATA SPORZĄDZENIA I SPRAWDZENIA RYSUNKU 29.12.2023 r.

TYTUŁ / NUMER / SKALA RYSUNKU
RZUT DACHU
PA-B.03 skala 1:100 17



NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO
**HALA MAGAZYNOWA
 PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI
 ODPADÓW KOMUNALNYCH (PSZOK)**

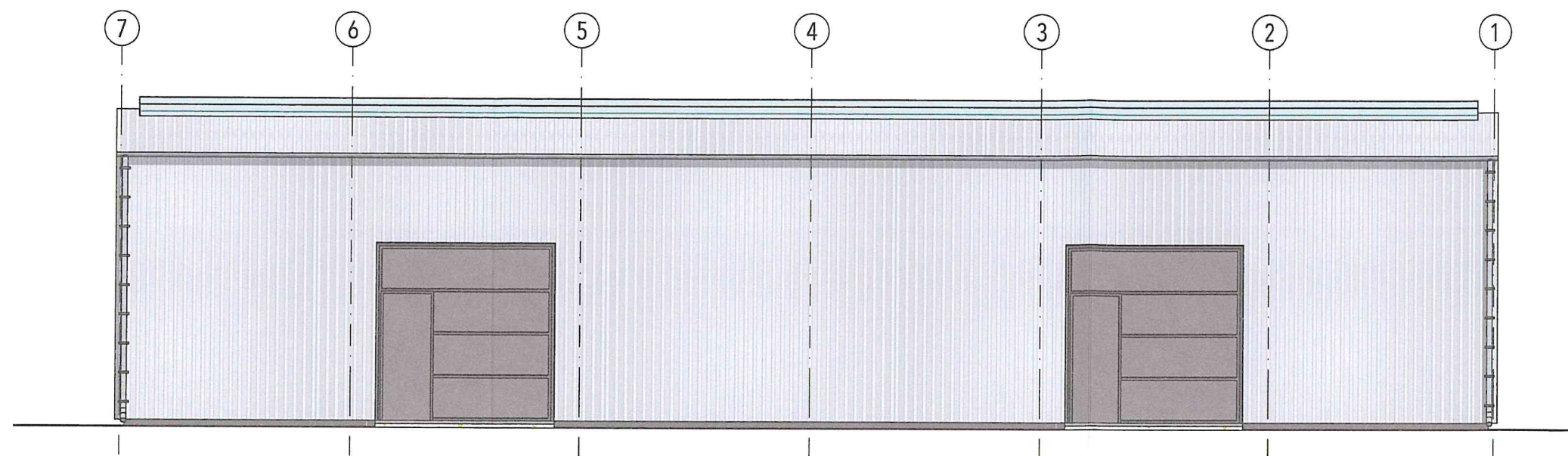
mgr inż. Jacek Tański upr. nr 4602/Gd/90
mgr inż. Grażyna Górniak upr. nr 5334/Gd/92
DATA SPORZADZENIA I SPRAWDZENIA RYSUNKU 29.12.2023 r.

mgr inż. arch. Jarosław Kwiatkowski, nr 108/Gd/99
SPRAWDZAJĄCY PROJEKT ARCHITEKTURY
mgr inż. arch. Wojciech Napiórkowski, nr 51/Gd/97
DATA SPORZĄDZENIA I SPRAWDZENIA RYSUNKU 29.12.2023 r.

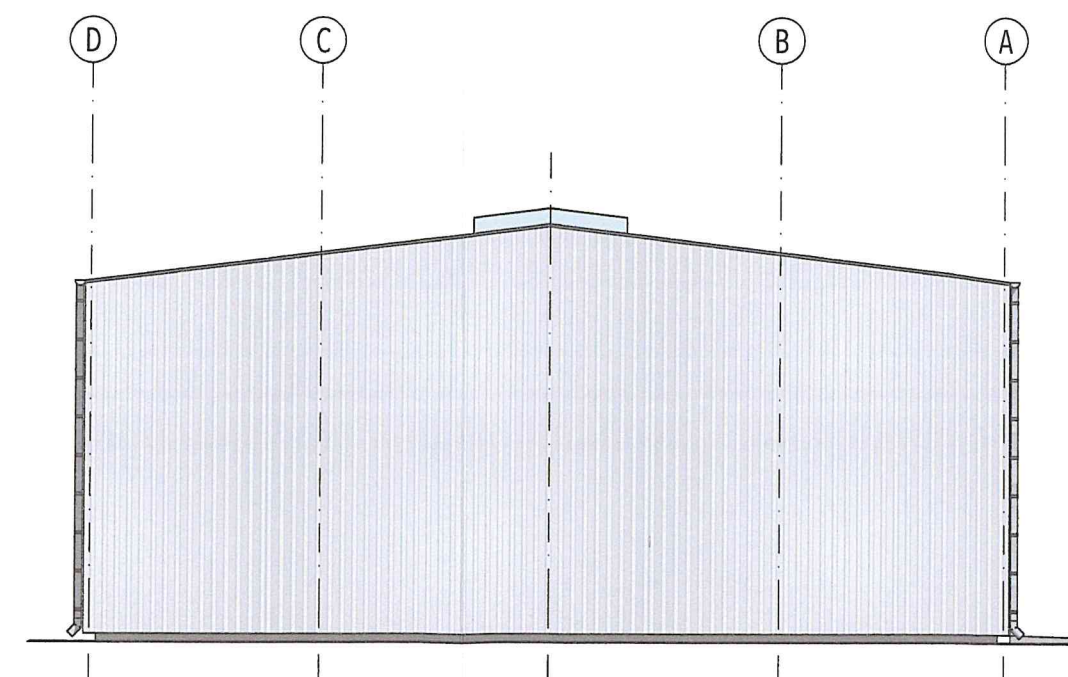
TYTUŁ / NUMER / SKALA RYSUNKU

PRZEKROJE

rys. nr **PA-B.04** skala 1:100 **AB**



Elewacja północna



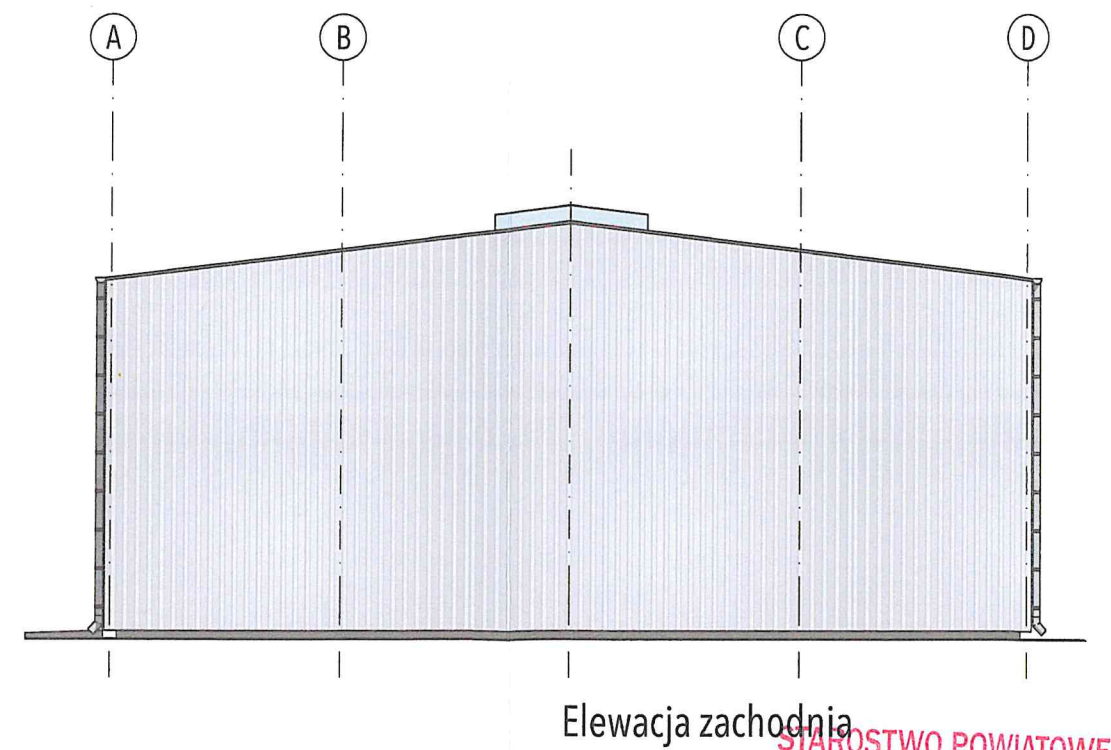
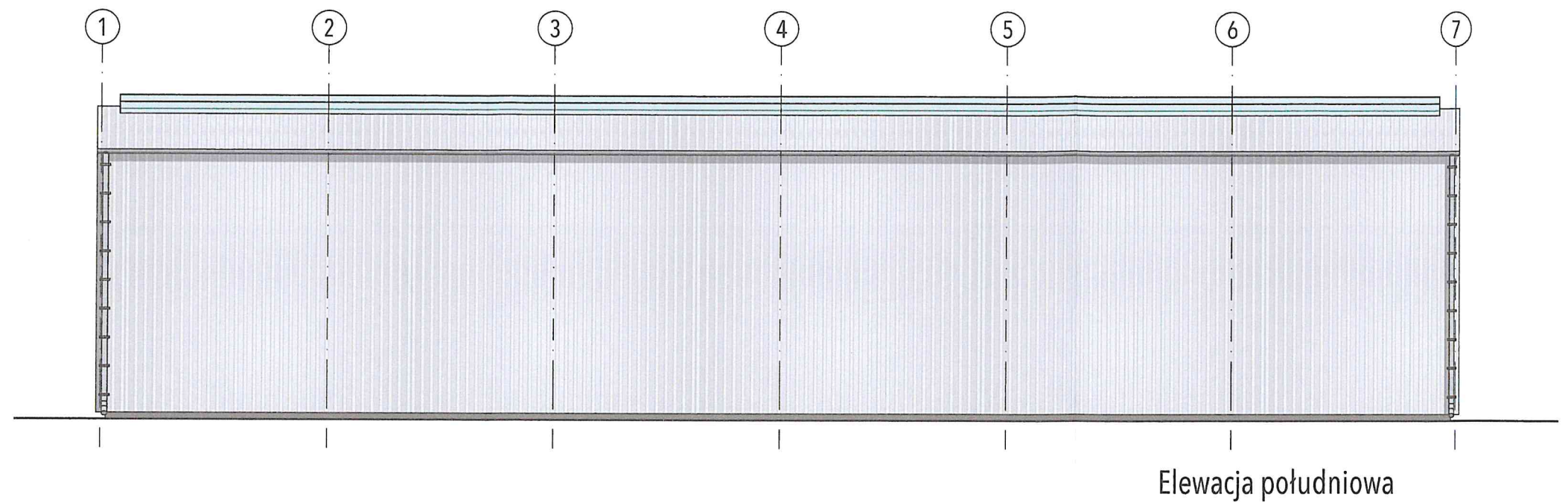
Elewacja wschodnia

STAROSTWO POWIATOWE
w Kołobrzegu

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO
HALA MAGAZYNOWA
PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI
ODPADÓW KOMUNALNYCH (PSZOK)

PROJEKTANT ARCHITEKTURY
mgr inż. arch. Jarosław Kwiatkowski 108/Gd/99
SPRAWDZAJĄCY PROJEKT ARCHITEKTURY
mgr inż. arch. Wojciech Napiórkowski 51/Gd/97
DATA SPORZĄDZENIA I SPRAWDZENIA RYSUNKU 29.12.2023 r.

TYTUŁ / NUMER / SKALA RYSUNKU
ELEWACJE
rys. nr PA-B.05 skala 1:100 19




STAROSTWO POWIATOWE
w Kołobrzegu

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO
HALA MAGAZYNOWA
PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI
ODPADÓW KOMUNALNYCH (PSZOK)

PROJEKTANT ARCHITEKTURY
mgr inż. arch. Jarosław Kwiatkowski, pr. nr 208/Gd/99
SPRAWDZAJĄCY PROJEKT ARCHITEKTURY
mgr inż. arch. Wojciech Napiórkowski, pr. nr 51/Gd/97
DATA SPORZĄDZENIA I SPRAWDZENIA RYSUNKU 29.12.2023 r.

TYTUŁ / NUMER / SKALA RYSUNKU
ELEWACJE
rys. nr PA-B.06 skala 1:100 20

OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO	Hala Magazynowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Adres: ul. Lipowa 13A, 78-120 Gościno Kategoria obiektu bud.: XVIII - obiekty magazynowe
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	Nazwa jednostki ewidencyjnej: 320803_4.0084.425/15 Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 320803_4.0084 Miasto Gościno Numery działek ewidencyjnych: 425/15
INWESTOR	Gmina Gościno ul. IV Dywizji Wojska Polskiego 58, 78-120 Gościno
PROJEKTANT	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH / SPECJALNOŚĆ / ZAKRES OPRACOWANIA / DATA / PODPIS
mgr inż. arch. Jarosław Kwiatkowski	Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 208/Gd/99 29.12.2023 r. 

SPIS TREŚCI

CZĘŚĆ OPISOWA

- | | |
|---|---------|
| 1. OŚWIADCZENIE projektanta dotyczące możliwości podłączenia
projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej | str. 3 |
| 2. Wytyczne do planu Bioz | str. 4 |
| 3. Uzgodnienia Rzecznawcy ds. Zabezpieczeń Przeciwpowozarowych i
Rzecznawcy ds. Sanitarno-Epidemiologicznych | str. 10 |
| 4. Kopia decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego | str. 13 |

1. OŚWIADCZENIE

projektanta dotyczące możliwości podłączenia projektowanego obiektu
budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej

Jarosław Kwiatkowski
(imię i nazwisko projektanta)

208/Gd/99
(nr uprawnień budowlanych)

PO-0269
(nr izby samorządu zawodowego)

Ja niżej podpisany(a), oświadczam, pod rygorem odpowiedzialności karnej za
złożenie fałszywego oświadczenia, wynikającej z art. 233 § 6 ustawy z dnia 6
czerwca 1997 roku – Kodeks karny (Dz. U. z 2019 roku poz. 1950 i 2128), że:

brak jest możliwości podłączenia.

projektowanego obiektu budowlanego:

budynek hali punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, wyposażony w
niezbędną infrastrukturę budowlaną tj. utwardzony plac manewrowy, instalacje
(elektryczna, odprowadzenia wody opadowej do sieci miejskiej)

do istniejącej sieci ciepłowniczej, zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b
ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2019 roku,
poz. 755 z późn. zm.)

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie
fałszywych oświadczeń.

.....*Kwiatkowski*.....

2. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT:

Budynek hali punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, wyposażony w niezbędną infrastrukturę budowlaną tj. utwardzony plac manewrowy, instalacje (elektryczna, odprowadzenia wody opadowej do sieci miejskiej)

ADRES INWESTYCJI:

Adres: ul. Lipowa 13A, 78-120 Gościno

Kategoria obiektu bud.: XVIII - obiekty magazynowe

Nazwa jednostki ewidencyjnej: 320803_4.0084.425/15

Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 320803_4.0084 Miasto Gościno

Numery działek ewidencyjnych: 425/15

INWESTOR:

Gmina Gościno

ul. IV Dywizji Wojska Polskiego 58, 78-120 Gościno

OPRACOWAŁ:

arch. Jarosław Kwiatkowski uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej nr 208/Gd/99

Gdańsk, dn. 29.12.2023 r.

1. Zakres robót i kolejność ich wykonania:

Projektowany PSZOK będzie wykonany zgodnie z projektem budowlanym. Realizację robót przewiduje się w następującej kolejności:

- zabezpieczenie placu budowy i wykonanie ogrodzenia terenu budowy;
- przygotowanie miejsca na placu na materiały budowlane,
- roboty rozbiórkowe
- wykopy ziemne
- roboty szalunkowe
- wykonanie fundamentów projektowanych obiektów budowlanych
- wykonanie instalacji zewnętrznych uzbrojenia technicznego, stanowiących połączenie, kanalizacji sanitarnej, instalacji elektroenergetycznej,
- wykonanie instalacji wewnętrznych uzbrojenia technicznego
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowych fundamentów
- wykonanie robót murowych i żelbetowy związanych ze wznoszeniem konstrukcji budynku i innych obiektów budowlanych
- montaż urządzeń
- wykonania instalacji wewnętrznych w budynku
- wykonanie posadzek
- roboty wykończeniowe w budynku
- wykonanie opasek i nawierzchni utwardzonych zewnętrznych z jednoczesnym montażem systemu odwodnienia terenu
- wykonanie nawierzchni utwardzonych
- budowa oświetlenia zewnętrznego i instalacji monitoringu
- wykonanie ogrodzenia terenu, bram,

- nasadzenia zieleni
 - uporządkowanie terenu
- Kolejność realizacji poszczególnych elementów uzbrojenia podziemnego jest dowolna, należy jednak zadbać o to, aby wykonać odpowiednie zabezpieczenia w miejscu kolizji.

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.

Działka objęta przedmiotem opracowania, wykorzystywana jest obecnie na cel zbiórki odpadów komunalnych do kontenerów ustawionych na placu.

Działka posiada obecnie wjazd od strony wschodniej (ulica Lipowa), przy którym zlokalizowano kontenerowy budynek socjalny dla pracowników obsługujących punkt zbiórki odpadów.

Działka wyposażona jest we wszystkie niezbędne do jej funkcjonowania instalacji:

- Instalacja wodno – kanalizacyjna zasilająca budynek kontenerowy,
- Instalacja kanalizacji deszczowej odbierająca wody opadowe z terenu utwardzonego, odprowadzająca je do sieci miejskiej,
- Instalacja elektryczna, zasilająca oraz oświetlenia placu.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU, PRZY KTÓRYM MOŻE POWSTAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

Zagospodarowanie terenu budowy winno być zgodne z przepisami rozdziału 3 i 4 Rozp. Ministra Infrastruktury z dn. 06.02.2003r DU nr 47.

4. WSKAZANIE ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT.

Przed przystąpieniem do prac należy się upewnić, czy nie należą one do szczególnie niebezpiecznych. Prace zaliczone do szczególnie niebezpiecznych należy wyszczególnić w Wykazie prac szczególnie niebezpiecznych.

- Roboty ziemne- wykonywanie wykopów o głębokości powyżej 1,5m przy posadowieniu budynku, uzbrojenia podziemnego, –prace te grożą nagłym zasypianiem oraz upadkiem do wykopu.

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót ziemnych:

- upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu (brak wygradzenia wykopu balustradami; brak przykrycia wykopu),
 - zasypianie pracownika w wykopie wąskoprzestrzennym (brak zabezpieczenia ścian wykopu przed obsunięciem się; obciążenie klina naturalnego odłamu gruntu urobkiem pochodzącym z wykopu),
 - potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej).
- Roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie projektu określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót.

Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak:

- elektroenergetyczne,
- gazowe,
- telekomunikacyjne,
- ciepłownicze,
- wodociągowe i kanalizacyjne,

Powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci i sposobu wykonywania tych robót.

W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.

W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach, należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady

zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego.

Poręcze balustrad powinny znajdować się na wysokości 1,10 m nad terenem i w odległości nie mniejszej niż 1,0 m od krawędzi wykopu.

Wykopy o ścianach pionowych nieumocnionych, bez rozparcia lub podparcia mogą być wykonywane tylko do głębokości 1,0 m w gruntach zwartych, w przypadku gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości

Równej głębokości wykopu. Wykopy bez umocnień o głębokości większej niż 1,0 m, lecz nie większej od 2,0 m można wykonywać, jeżeli pozwalają na to wyniki badań gruntu i dokumentacja geologiczno – inżynierska.

Kierownik budowy winien określić bezpieczne nachylenie skarp

Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.

W czasie wykonywania robót ziemnych nie powinno dopuszczać się do tworzenia nawisów gruntu.

Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką, nawet w czasie postoju jest zabronione.

Zakładanie obudowy lub montaż rur w uprzednio wykonanym wykopie o ścianach pionowych i na głębokości powyżej 1,0 m wymaga tymczasowego zabezpieczenia osób klatkami osłonowymi lub obudową prefabrykowaną.

- Roboty rozbiórkowe

Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych należy teren robót ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi, wyznaczyć strefy niebezpieczeństwa, strefy pracy maszyn, drogi.

Prace należy prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej.

Należy wykonać plan BiOZ.

- Roboty budowlano-montażowe – będą wykonywane na wysokości.

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak zabezpieczenia wykopu
- przygnięcie pracownika elementami konstrukcji stalowej podczas wykonywania robót montażowych przy użyciu żurawia budowlanego lub podnośników (przebywanie pracownika w strefie zagrożenia, tj. W obszarze równym rzutowi przemieszczanego elementu, powiększonym z każdej strony o 6,0 m).

Roboty prefabrykowanych elementów Wielkowymiarowych mogą być wykonywane na podstawie projektu montażu oraz planu „bioz” przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i innych urządzeń technicznych.

Prowadzenie montażu z elementów wielkowymiarowych jest zabronione:

- przy prędkości wiatru powyżej 10 m/s,
- przy złej widoczności o zmierzchu, we mgle i w porze nocnej, jeżeli stanowiska pracy nie mają wymaganego przepisami odrębnego oświetlenia.

Odległość pomiędzy skrajnią podwozia lub platformy obrotowej żurawia a Zewnętrznymi częściami konstrukcji montowanego obiektu budowlanego powinna wynosić co najmniej 0,75 m.

Zabronione jest w szczególności:

- przechodzenia osób w czasie pracy żurawia pomiędzy obiektami budowlanymi a podwoziem żurawia lub wychylania się przez otwory w obiekcie budowlanym,
 - składowanie materiałów i wyrobów pomiędzy skrajnią żurawia budowlanego lub pomiędzy torowiskiem żurawia a konstrukcją obiektu budowlanego lub jego tymczasowymi zabezpieczeniami.
- Punkty świetlne przy stanowiskach montażowych powinny być tak rozmieszczone, aby zapewniały równomierne oświetlenie, bez ostrych cieni i ośnień osób. Elementy prefabrykowane można zwolnić z podwieszenia po ich uprzednim zamocowaniu w miejscu wbudowania.

W czasie zakładania stężeń montażowych, wykonywania robót spawalniczych, odczepiania elementów prefabrykowanych z zawiesi i betonowania styków należy stosować wyłącznie pomosty

montażowe lub drabiny rozstawne.

W czasie montażu należy stosować podkładki pod liny zawiesi, zapobiegające przetarciu i załamaniu lin.

Podnoszenie i przemieszczanie na elementach prefabrykowanych osób, przedmiotów, materiałów lub wyrobów jest zabronione.

Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1,0 m od poziomu podłogi lub ziemi dna wykopu, powinny być zabezpieczone balustradą przed upadkiem z wysokości.

W przypadku gdy zachodzi konieczność przemieszczenia stanowiska pracy w pionie, linka bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa powinna być zamocowana do prowadnicy pionowej za pomocą urządzenia samohamującego.

Długość linki bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa nie powinna być większa niż 1,50 m.

Amortyzatory spadania nie są wymagane, jeżeli linki asekuracyjne są mocowane do linek urządzeń samohamujących, ograniczających wystąpienie siły dynamicznej w momencie spadania, zwłaszcza aparatów bezpieczeństwa lub pasów bezwładnościowych.

Osoby korzystające z urządzeń krzesełkowych, drabin linowych lub ruchomych podestów roboczych powinny być dodatkowo zabezpieczone przed upadkiem z wysokości za pomocą prowadnicy pionowej, zamocowanej

niezależnie od lin nośnych drabiny, krzeselka lub podestu. Ponadto, należy ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane, przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na

możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego. Dotyczy to prac wykonywanych na wysokości powyżej 2,0 m w przypadkach, w których wymagane jest zastosowanie środków ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości.

Zagrożenia wynikające z użycia drobnych narzędzi stacjonarnych:

(piła do cięcia drewna) i osobistych (szlifierki kątowe, palniki do cięcia, młot udarowy, młotki itp.)

Jak również przebywanie w pobliżu czynnych urządzeń, stwarzają ryzyko wystąpienia urazów u pracowników na skutek np. Nieprawidłowej obsługi, złego stanu technicznego w/w urządzeń i narzędzi

Zagrożenia wynikające z użycia drobnych narzędzi stacjonarnych:

(piła do cięcia drewna) i osobistych (szlifierki kątowe, palniki do cięcia, młot udarowy, młotki itp.)

Jak również przebywanie w pobliżu czynnych urządzeń, stwarzają ryzyko wystąpienia urazów u pracowników na skutek np. Nieprawidłowej obsługi, złego stanu technicznego w/w urządzeń i narzędzi

Wykonywanie robót murarskich i tynkarskich z drabin przystawnych jest zabronione. Chodzenie po świeżo wykonanych murach, płytach, stropach i niestabilnych deskowaniach oraz wychylanie się poza krawędzie konstrukcji bez dodatkowego zabezpieczenia i opieranie o balustrady jest zabronione.

Roboty montażowe związane z montażem elementów prefabrykowanych betonowych oraz gotowych elementów budowlanych. Występuje zagrożenie związane z pracami na rusztowaniach systemowych, drabinach-możliwość wystąpienia zagrożenia życia i zdrowia pracowników, w szczególności upadku z wysokości. Występuje zagrożenie upadkiem z wysokości, uderzeniem przedmiotem spadającym z góry, przygniecenie, potrącenie transportowanym lub montowanym elementem.

- Prace budowlano-montażowe z użyciem drobnych narzędzi stacjonarnych (piła do cięcia drewna) i osobistych (szlifierki kątowe, palniki do cięcia, młot udarowy, młotki itp.) jak również przebywanie w pobliżu czynnych urządzeń, stwarzają ryzyko wystąpienia urazów u pracowników na skutek np. nieprawidłowej obsługi, złego stanu technicznego w/w urządzeń i narzędzi

- Roboty betonowe i żelbetowe - roboty zbrojarskie, betonowe i żelbetowe są przykładem ścisłego związku technologii wykonawstwa robót z bezpieczeństwem pracy. Roboty zbrojarskie i roboty ciesielskie powinny być wykonywane w warsztatach zaplecza lub bezpośrednio na terenie budowy pod wiatami.

W trakcie wykonywania tych robót należy zadbać o bezpieczeństwo wykonywanych konstrukcji i bezpieczeństwo pracy osób zatrudnionych przy układaniu i montażu zbrojenia, układaniu mieszanki betonowej oraz jej pielęgnacji w czasie twardnienia.

- Roboty dekarские ze względu na wykonywanie na wysokości należą do robót niebezpiecznych i uciążliwych. Ocieplenie dachu należy wykonywać z rusztowań przestawnych, Praca na dachu może być prowadzona tylko przy sprzyjających warunkach atmosferycznych. Przy pracach nie należy zatrudniać kobiet i młodocianych.

Przy pokryciach dachowych z blachy należy zabezpieczyć pracowników w lekkie obuwie na gumowych spodach z odpowiednimi nacięciami.

- Porażenie prądem w przypadku używania niesprawnych narzędzi, maszyn i urządzeń zasilanych energią elektryczną
- Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych: Upadek pracownika z wysokości

Uderzenie spadającym przedmiotem

Stosowanie szkodliwych substancji chemicznych

Stosowanie substancji mogących powodować alergię

Posługiwanie się elektronarzędziami i urządzeniami pracującymi pod ciśnieniem

Niebezpieczeństwo pożaru:

- Rusztowania i ruchome podesty robocze

Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją producenta albo projektem indywidualnym. Osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy ruchomych podestów roboczych powinni posiadać wymagane uprawnienia. Rusztowania należy ustawiać na podłożu ustabilizowanym i wyprofilowanym ze spadkiem umożliwiającym odpływ wód opadowych. Rusztowanie z elementów metalowych powinno być uziemione i posiadać instalację piorunochronną.

- Roboty na wysokości

Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1 m od podłogi lub ziemi powinny być zabezpieczone przed upadkiem z wysokości – balustradą o wysokości 1,1 m. Przemieszczane w poziomie stanowisko pracy powinno mieć zapewnione mocowanie końcówki linki bezpieczeństwa do pomocniczej liny ochronnej lub przewodnicy poziomej, zamocowanej na wysokości około 1,5 m wzdłuż zewnętrznej strony krawędzi przejścia. Długość linki bezpieczeństwa, szelek bezpieczeństwa nie powinna być większa niż 1,5 m.

Prace na wysokości są zaliczone do prac szczególnie niebezpiecznych.

5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZY WYKONYWANIU ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.

PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT WYKAZANYCH W PKT. 4 JAKO KIEROWNIK BUDOWY MA OBOWIĄZEK:

- Sprawdzić czy wytypowani do ww. robót pracownicy posiadają ważne badania lekarskie dopuszczające ich do pracy na wysokości,
- Przeprowadzić odpowiednie stanowiskowe szkolenie BHP z wytypowanymi do wykonywania ww. robót pracownikami,
- Wyposażyć pracowników w niezbędny sprzęt ochronny.

6. NIEZBĘDNE ŚRODKI TECHNICZNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANYCH ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.

Przed przystąpieniem do robót wykazanych w pkt. 4 kierownik budowy ma obowiązek przejąć bezpośredni nadzór nad ich wykonaniem i zapewnić następujące zabezpieczenia:

6.1 Środki ochrony zbiorowej:

6.1.1 Wykonanie balustrady ochronnej po obwodzie budynku na stropie, 6.1.2 Oznaczyć i zabezpieczyć strefę niebezpieczną wokół budynku w trakcie wykonywania robót. 6.2 Środki ochrony osobistej.

W trakcie wykonywania ww. robót wyposażyć pracowników w niezbędny sprzęt ochrony osobistej.

6.3 Niezbędne jest opracowanie planu BIOZ przez kierownika budowy. Kierownik budowy zobowiązany jest do sporządzenia Planu BIOZ.

3. UZGODNIENIA RZECZOZNAWCY DS. ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH I RZECZOZNAWCY DS. SANITARNO-EPIDEMIOLOGICZNYCH

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

[Signature]

Uzgodniono pod względem wymagań
hygienicznych i zdrowotnych
bez zastrzeżeń (zastrzeżeniami)

Data 01-03-2024
Lp. opinii NZ-19/2024

mgr inż. **DARIA KOZAKOWSKA**
rzeczoznawca ds. sanitarnohigienicznych
nr uprawnień 1-BO/9320/21
w zakresie budownictwa ogólnego
75-127 Koszalin Al. Wolności 5A/5
tel. 94 342 31 42, kom. 502 239 428
e-mail: darla.kozakowska@gmail.com

BILANS TERENU:

POWIERZCHNIA DZIAŁKI	1162 m ²	100%
POWIERZCHNIA ZABUDOWY	288 m ²	24%
POWIERZCHNIA UTWARDZONA	462 m ²	40%
POWIERZCHNIA BIOL. CZYNNA	412 m ²	36%

LEGENDA:

- 1 Projektowany budynek
- 2 Istniejący budynek socjalny
- 3 Nawierzchnia utwardzona jezdnią
- 4 Powierzchnia biologicznie czynna
- 5 Przebudowa linii oświetlenia
- 6 Budowa linii zasilającej
- 7 Odwodnienie liniowe dla wody opadowej
- 8 Granice Działki nr 425/15
- 9 Zakres opracowania mapy
- 10 Istniejące odwodnienie liniowe
- 11 Projektowany hydrant zewnętrzny nadziemny DN180 wyd. 10 dm

**RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWOPOŻAROWYCH**

mgr inż. **Mateusz Pytel** Nr upr. 731/2021

Gdańsk, 04.04.2024

Zgodność projektu z wymaganiami

ochrony przeciwpożarowej

stwierdzam

bez uwag z uwagami

PROJEKTANT INSTALACJI SANITARNYCH

inż. **Sławomir Szurman** upr. nr 287/Gd/2002

SPRAWOZDAJĄCY PROJEKT INSTALACJI SANITARNYCH

mgr inż. **Justyna Włodarska** upr. nr POM/IS/0415/22

DATA SPORZĄDZENIA I SPRAWDZENIA RYSUNKU: 29.12.2023 r.

PROJEKTANT ARCHITEKTURA

mgr inż. arch. **Jarosław Kwiatkowski** Nr 51/Gd/17

SPRAWOZDAJĄCY PROJEKT ARCHITEKTURY

mgr inż. arch. **Wojciech Napiórkowski** Nr 51/Gd/17

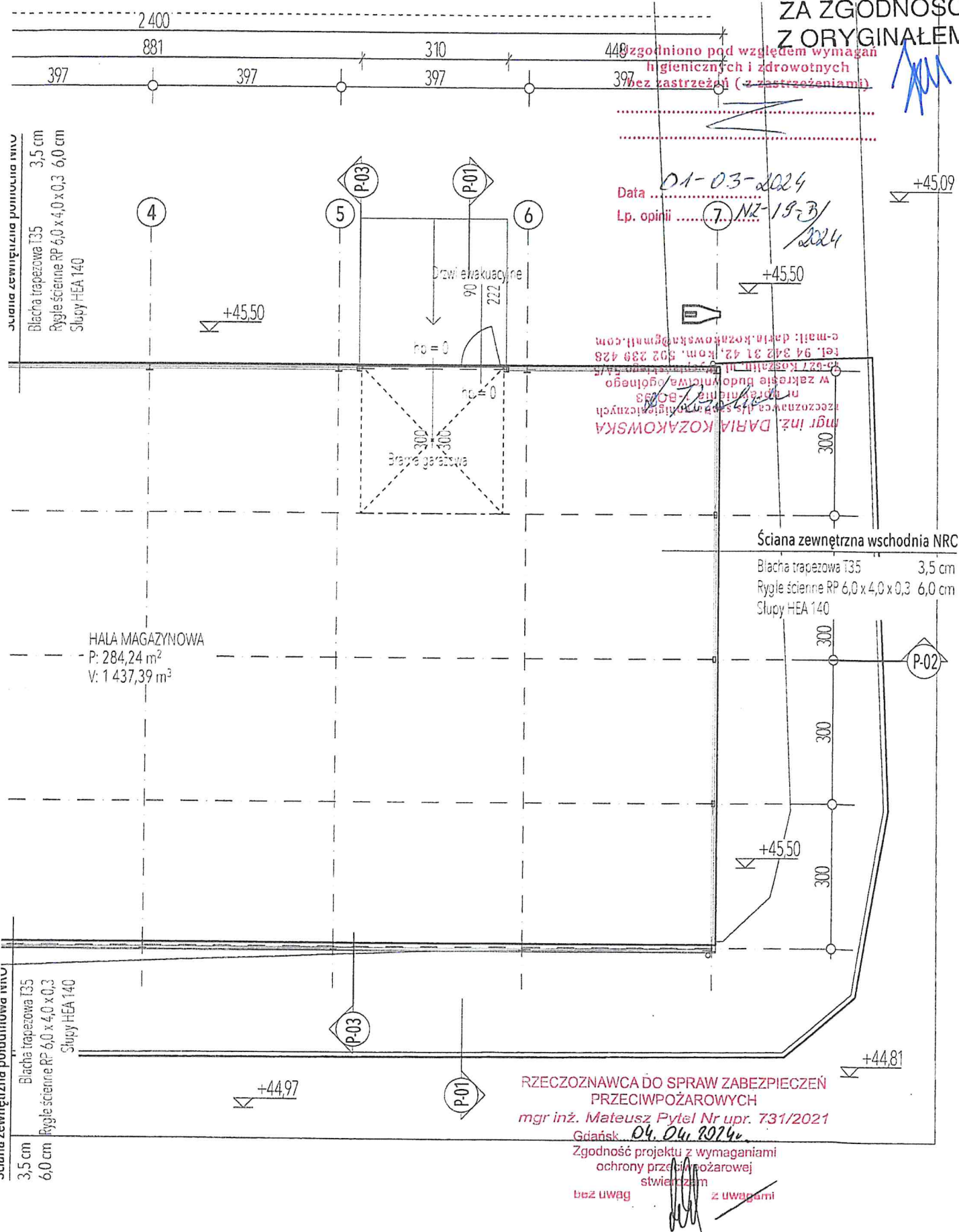
DATA SPORZĄDZENIA I SPRAWDZENIA RYSUNKU: 29.12.2023 r.

TYTUŁ / NUMER / SKALA RYSUNKU

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

rys. nr **PZT.01** skala 1:500

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



INSTRUKCJI
I upr. nr 4602/Gd/90
KT KONSTRUKCJI
ak upr. nr 5334/Gd/92
RYSUNKU 29.12.2023 r.

PROJEKTANT ARCHITEKTURY
mgr inż. arch. Jarosław Kwiatkowski upr. nr 106/Gd/99
SPRAWDZAJĄCY PROJEKT ARCHITEKTURY
mgr inż. arch. Wojciech Napiórkowski upr. nr 51/Gd/97
DATA SPORZĄDZENIA I SPRAWDZENIA RYSUNKU 29.12.2023 r.

TYTUŁ / NUMER / SKALA RYSUNKU
RZUT PRZYZIEMIA
PA-B.02 skala 1:100
rys. nr

4. KOPIA DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

DECYZJA nr 002/2023
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Na podstawie art. 50 ust. 1, w związku z art. 4 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 530 z późn. zm.) zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1589) w trybie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku, który złożyła:

Gmina Gościno
ul. IV Dywizji Wojska Polskiego 58
78-120 Gościno

u s t a l a m
lokalizację inwestycji celu publicznego

na działce oznaczonej nr ewid. 425/15 położonej w obrębie geodezyjnym
Miasto Gościno, Gościno (miasto),

dla inwestycji polegającej na:

budowie hali magazynowej
w ramach rozbudowy punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (PSZOK).

1. Rodzaj inwestycji: zabudowa usługowa.

2. W oparciu o analizę zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, przeprowadzoną na podstawie art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustalam następujące warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, w zakresie:

2.1. warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

a) **nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości:**

- 4 m od granicy z droga stanowiącą działkę oznaczoną nr ewid. 613/12 – zgodnie z załącznikiem graficznym do decyzji (przez nieprzekraczalną linię zabudowy należy rozumieć linię wyznaczającą maksymalne dopuszczalne przybliżenie projektowanego budynku /obiektu budowlanego/, bez prawa jej przekraczania, za wyjątkiem balkonów, wykuszy, gzymsów, okapów dachów, schodów zewnętrznych itp.),

b) **wskaźnik powierzchni zabudowy** – nie ustala się,

c) **szerokość elewacji frontowej:** do 26m,

d) **maksymalna wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej**, jej gzymsu, attyki lub okapu głównego dachu, liczona od średniego poziomu terenu przed głównym wejściem do budynku: 5 m,

e) **geometria dachu:**

2.3.obługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- a) sposób zaopatrzenia w wodę: brak wymagań,
- b) sposób zaopatrzenia w energię elektryczną: na warunkach gestora sieci,
- c) sposób zaopatrzenia w energię cieplną: brak wymagań,
- d) sposób odprowadzania ścieków: brak wymagań,
- e) sposób odprowadzania wód opadowych lub roztopowych: PSZOK powinien zostać wyposażony w urządzenia lub systemy zapewniające zagospodarowanie wód opadowych i ścieków przemysłowych pochodzących z terenu punktu, zgodnie z wymaganiami określonymi przepisami odrębnymi, m.in. ustawy z 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2022 r. poz. 2625 z późn. zm.),
- f) sposób gospodarowania odpadami: zgodnie z przepisami odrębnymi,
- a) dostęp do drogi publicznej: dla nowej zabudowy ustala się obsługę komunikacyjną istniejącym zjazdem – bez zmian,
- g) wymagana ilość miejsc postojowych: zapewnić w granicach działki niezbędną ilość miejsc postojowych do obsługi planowanej inwestycji;

2.4.wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:

- a) projektowane obiekty budowlane powinny spełniać wymogi określone w art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.),
- b) Inwestor przy wykonywaniu swego prawa powinien powstrzymać się co do działań, które zakłócałyby korzystanie z nieruchomości sąsiednich;

2.5.ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych:

- a) teren objęty wnioskiem nie jest położony w granicach terenu i obszaru górniczego.

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji oznacza się na kopii mapy zasadniczej stanowiącej integralną część decyzji.

4. Teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

5. Inne warunki:

- Jeżeli w obrębie planowanej inwestycji występują urządzenia wodne, lokalizację planowanej inwestycji należy uzgodnić z administratorem tych urządzeń, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę.
- W przypadku uszkodzenia istniejących urządzeń wodnych należy dokonać ich naprawy w sposób umożliwiający zachowanie dotychczasowych kierunków spływu.
- Sposób odtworzenia nawierzchni ulicy, chodnika oraz zieleni w istniejących pasach drogowych należy uzgodnić z właściwym zarządcą lub właścicielem drogi.
- Inwestycja musi spełniać wymogi rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r. poz. 1225).
- Zakres i forma projektu budowlanego powinna odpowiadać warunkom określonym w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 r. poz. 1609 z późn. zm.).
- Należy zachować zgodne z przepisami Prawa budowlanego, przepisami szczegółowymi i Polskimi Normami odległości projektowanych obiektów od

wskazać należy, iż zgodnie z literalnym brzmieniem przepisu PSZOK nie jest miejscem odzysku lub unieszkodliwiania odpadów, tym bardziej składowania w rozumieniu ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r., poz. 699, ze zm.) definiującej te procesy. Zgodnie ze złożonym wnioskiem zachodzić tu będzie jedynie proces zbierania i magazynowania odpadów. Jednocześnie, określając charakter inwestycji wskazać należy, że celem przedsięwzięcia jest dalsze poddawanie odzyskowi i unieszkodliwieniu zebranych odpadów oraz poprawa jakości i stanu środowiska na terenie gminy. W związku z powyższym uznać należy, iż jest to jeden z niezbędnych etapów w zakresie odzysku i unieszkodliwiania odpadów, a tym samym w ocenie organu zasadne jest zakwalifikowanie PSZOK-u jako inwestycji celu publicznego zgodnie z art. 6 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, ze zm.).

Zgodnie z art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym niniejsza decyzja została uzgodniona pozytywnie z następującymi organami:

- Zachodniopomorskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Koszalinie.
 - Burmistrzem Gościna – Zarządcą Dróg Gminnych
- Uwagi organów uzgadniających uwzględnione zostały w niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 5, art. 50 ust. 4 oraz art. 60 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego został przygotowany przez uprawnionego urbanistę.

Otrzymuje:

1. Gmina Gościno
ul. IV Dywizji WP 58, 78-120 Gościno
2. a/a



Burmistrz
Marian Sieradzki

*Decyzja niniejsza jest OSTATECZNA
z braku odwołania się stron(y).

art. 16 § 1 KPA.

Gościno, dnia 16. 02. 2023 r.

Podpis i stanowisko

INSPEKTOR
BUDOWNICTWA

Tomasz Spanier
ZAM/0153/OWOK/04

Pouczenie

Decyzja nie jest pozwoleniem na budowę ani zgłoszeniem robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę. Do budowy można przystąpić po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub po zgłoszeniu robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę, do którego organ nie wniósł sprzeciwu. O pozwolenie na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę należy wystąpić do Starosty Kołobrzeskiego.

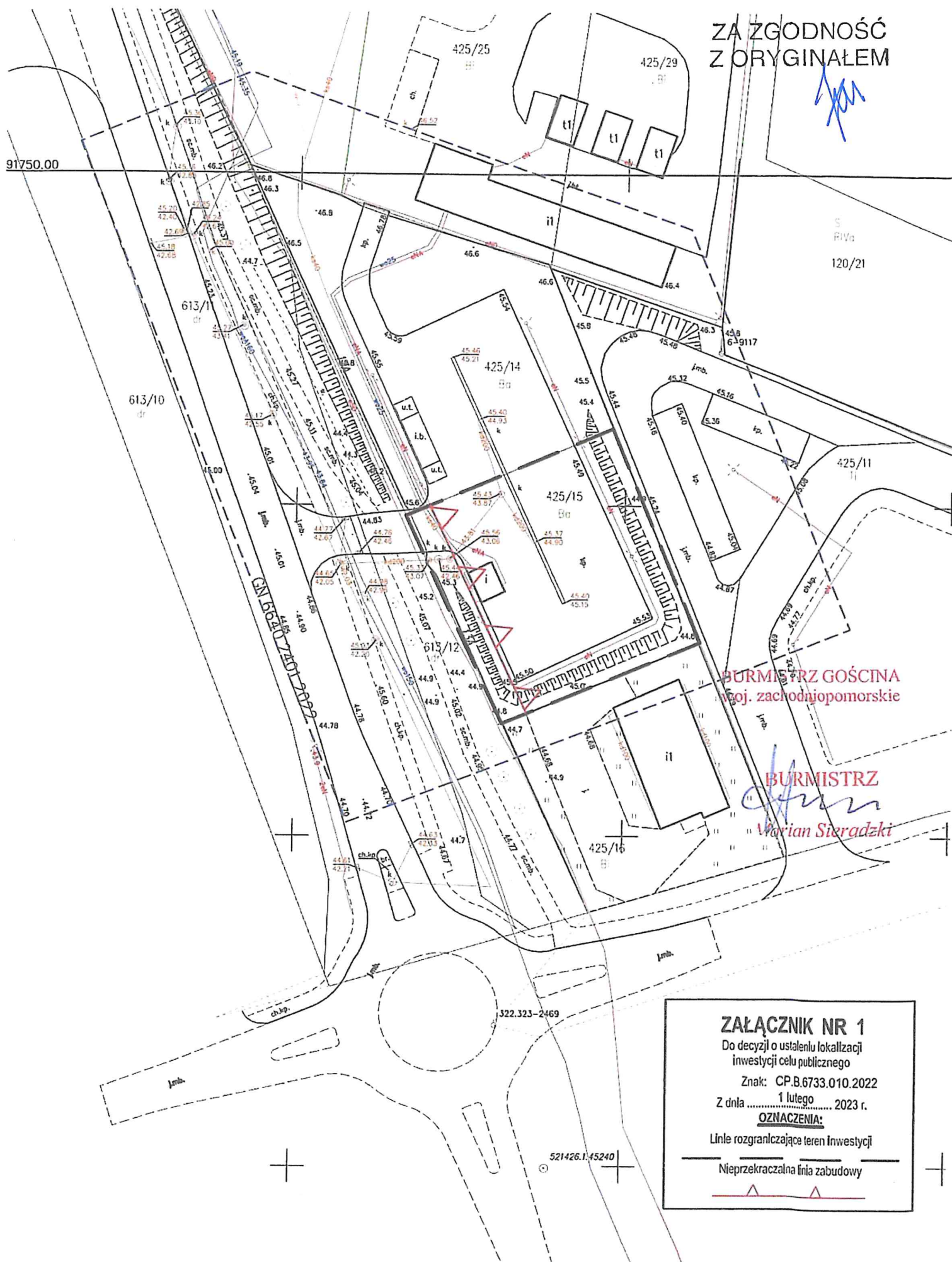
Organ pierwszej instancji stwierdza wygaszenie niniejszej decyzji, w przypadku, gdy inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę lub zostanie uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zawierający ustalenia inne niż ustalenia decyzji, z wyjątkiem przypadku, gdy zostanie wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę (art. 65 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie, które wnosi się za pośrednictwem Burmistrza Gościna w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazać dowody uzasadniające to żądanie (art. 53 ust. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Zgodnie z art. 127a §1 i §2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

[Signature]



BURMISTRZ GOŚCINA
gój. zachodniopomorskie

BURMISTRZ

[Signature]
Wojciech Sieradzki

ZAŁĄCZNIK NR 1

Do decyzji o ustaleniu lokalizacji
inwestycji celu publicznego

Znak: CP.B.6733.010.2022

Z dnia 1 lutego 2023 r.

OZNACZENIA:

Linie rozgraniczające teren inwestycji

Nieprzekraczalna linia zabudowy